

FINAL ANSWER KEY

Paper: 087 - Various Acts and Rules Kerala State Housing Board
Date of Test 26-05-2025

Question1:-In which year Kerala State Housing Board was constituted?

കേരള സംസ്ഥാന ഭവന ബോർഡ് രൂപീകരിച്ച വർഷം ഏതാണ്?

A:-1956

1956

B:-1973

1973

C:-1969

1969

D:-1971

1971

Correct Answer:- Option-D

Question2:-Who is a competent Authority?

ഒരു യോഗ്യതയുള്ള അതോറിറ്റി ആരാണ്?

A:-The Secretary of the Board

ബോർഡിൻറെ സെക്രട്ടറി

B:-The Chairman of the Board

ബോർഡിൻറെ ചെയർമാൻ

C:-Any person or Authority authorised by the Govt by notification in the Gazette

ഗസറ്റിൽ വിജ്ഞാപനം വഴി സർക്കാർ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഏതെങ്കിലും വ്യക്തി അല്ലെങ്കിൽ അതോറിറ്റി

D:-Chief Engineer of the Board

ബോർഡിൻറെ ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ

Correct Answer:- Option-C

Question3:-Before constituting Kerala State Housing Board at What name it was known as?

കേരള സംസ്ഥാന ഭവന ബോർഡ് രൂപീകരിക്കുന്നതിന് മുമ്പ് അത് ഏത് പേരിലാണ് അറിയപ്പെട്ടിരുന്നത്?

A:-Housing Board Corporation

ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് കോർപ്പറേഷൻ

B:-Kerala Construction Board

കേരള കൺസ്ട്രക്ഷൻ ബോർഡ്

C:-Trivandrum city Improvement Trust

ട്രിവാൻഡ്രം സിറ്റി ഇംപ്രൂവ്മെൻറ് ട്രസ്റ്റ്

D:-Kerala State Housing Co-operative Society

കേരള സ്റ്റേറ്റ് ഹൗസിംഗ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി

Correct Answer:- Option-C

Question4:-The term of office of the Chairman and members of the Board

ബോർഡിലെ ചെയർമാൻറെയും അംഗങ്ങളുടെയും ഓഫീസ് കാലാവധി

A:-They shall hold the office during the pleasure of the Govt

സർക്കാരിൻറെ ഇഷ്ടമുള്ള സമയത്ത് അവർ ഔദ്യോഗിക പദവി വഹിക്കും

B:-5 years

5 വർഷം

C:-3 years

3 വർഷം

D:-2 years

2 വർഷം

Correct Answer:- Option-A

Question5:-What is the frequency of the Board Meeting?

ബോർഡ് മീറ്റിംഗിൻറെ ആവൃത്തി എത്രയാണ്?

A:-Once in a month

ഒരു മാസത്തിലൊരിക്കൽ

B:-Once in 3 months

3 മാസത്തിലൊരിക്കൽ

C:-Once in 6 months

6 മാസത്തിലൊരിക്കൽ

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-A

Question6:-How many days a non-official member can absent from the Board meetings?

ഒരു അനൗദ്യോഗിക അംഗത്തിന് ബോർഡ് മീറ്റിംഗുകളിൽ നിന്ന് എത്ര ദിവസം വിട്ടുനിൽക്കാൻ കഴിയും?

A:-1 year

1 വർഷം

B:-3 months

3 മാസം

C:-1 month

1 മാസം

D:-6 months

6 മാസം

Correct Answer:- Option-D

Question7:-Who is the leave sanctioning authority of the Secretary?

സെക്രട്ടറിയുടെ അവധി അനുവദിക്കുന്ന അധികാരി ആരാണ്?

A:-Chairman of the Board

ബോർഡ് ചെയർമാൻ

B:-The Government

സർക്കാർ

C:-Chief Engineer

ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-B

Question8:-What is petty cash?

പെറ്റി കാഷ് എന്താണ്?

A:-All petty amounts below Rs.500/-

500/- രൂപയിൽ താഴെയുള്ള എല്ലാ ചെറിയ തുകയും

B:-Expenses for maintenance of Board's Car

ബോർഡിൻറെ കാറിൻറെ അറ്റകുറ്റപ്പണികൾക്കുള്ള ചെലവുകൾ

C:-Expenses incurred at the time of allotment

അലോട്ട്മെന്റ് സമയത്ത് ഉണ്ടായ ചെലവുകൾ

D:-Payment towards Board meeting

ബോർഡ് മീറ്റിംഗിലേക്കുള്ള പേയ്മെന്റ്

Correct Answer:- Option-A

Question9:-What is Revenue Receipts?

റവന്യൂ റെസിപ്റ്റസ് എന്താണ്?

A:-Amount received every month by way of rent, instalment etc.

വാടക, ഗഡുക്കൾ എന്നിങ്ങനെ എല്ലാ മാസവും ലഭിക്കുന്ന തുക

B:-Amount received for sale of flat

ഫ്ലാറ്റ് വിൽപനയ്ക്ക് ലഭിച്ച തുക

C:-Amount received by sale of Board's car

ബോർഡിന്റെ കാർ വിൽപനയിലൂടെ ലഭിച്ച തുക

D:-Amount received at the time of issue of sale deeds

വിൽപന രേഖകൾ നൽകുമ്പോൾ ലഭിച്ച തുക

Correct Answer:- Option-A

Question10:-What is betterment fee?

ബെറ്റർമെന്റ് ഫീസ് എന്താണ്?

A:-Fee paid at the time of allotment of building/flats/plots

കെട്ടിടം/ഫ്ലാറ്റുകൾ/പ്ലോട്ടുകൾ അനുവദിക്കുന്ന സമയത്ത് നൽകുന്ന ഫീസ്

B:-Amount paid due to the increase in the value of allotment of land resulting from the formation of a scheme

ഒരു സ്കീം രൂപീകരിച്ചതിന്റെ ഫലമായി ഭൂമി അനുവദിക്കുന്നതിന്റെ മൂല്യം വർദ്ധിച്ചതിനാൽ നൽകുന്ന തുക

C:-Amount paid to the Revenue Authorities

റവന്യൂ അധികാരികൾക്ക് നൽകുന്ന തുക

D:-Amount paid to the land owners at the time of acquisition

എറ്റെടുക്കൽ സമയത്ത് ഭൂവുടമകൾക്ക് നൽകുന്ന തുക

Correct Answer:- Option-B

Question11:-What is cost of Management?

മാനേജ്മെന്റിന്റെ ചെലവ് എന്താണ്?

A:-Amount paid at the time of acquisition of land by the Board

ബോർഡ് ഭൂമി എറ്റെടുക്കുന്ന സമയത്ത് നൽകിയ തുക

B:-The Honararium paid to the Chairman and Board Engineer and Secretary

ചെയർമാനും ബോർഡ് എഞ്ചിനീയർക്കും സെക്രട്ടറിക്ക് നൽകിയ ഹോണററിയം

C:-Amount paid to the Govt.

സർക്കാരിന് നൽകിയ തുക

D:-Expenses incurred at the time of allotment

അലോട്ട്മെന്റ് സമയത്ത് ഉണ്ടായ ചെലവുകൾ

Correct Answer:- Option-B

Question12:-What is a journal?

ഒരു ജേണൽ എന്താണ്?

A:-All capital expenses passed and entered in a journal

ഒരു ജേണലിൽ പാസാക്കി രേഖപ്പെടുത്തുന്ന എല്ലാ മൂലധന ചെലവുകളും

B:-All petty receipts entered through a journal

ഒരു ജേണലിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്ന എല്ലാ പെറ്റി റെസിപ്റ്റുകളും

C:-Expenses of Board meeting entered through a journal

ഒരു ജേണലിൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്ന ബോർഡ് മീറ്റിംഗിന്റെ ചെലവുകൾ

D:-All adjustment entries other than specifically recorded and entered through a journal

ഒരു ജേണലിൽ പ്രത്യേകമായി റെക്കോർഡും എൻട്രി ചെയ്തത് ഒഴികെയുള്ള എല്ലാ ക്രമീകരണ എൻട്രികളും

Correct Answer:- Option-D

Question13:-What is deferred street scheme?

മാറ്റിവെച്ച തെരുവ് പദ്ധതി എന്താണ്?

A:-The Board at the time of acquisition widening any street or altering any alignment

എറ്റെടുക്കൽ സമയത്ത് ബോർഡ് ഏതെങ്കിലും തെരുവ് വീതി കൂട്ടുകയോ ഏതെങ്കിലും അലൈൻമെന്റ് മാറ്റുകയോ ചെയ്യുന്ന

B:-Providing street lights to the scheme roads

സ്കീം റോഡുകളിലേക്ക് തെരുവ് വിളക്കുകൾ നൽകുക

C:-Construction of retaining wall to the scheme

സ്കീമിലേക്ക് സംരക്ഷണ ഭിത്തിയുടെ നിർമ്മാണം

D:-Expenses in connection with the partition of plots

പ്ലോട്ടുകളുടെ വിഭജനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ചെലവുകൾ

Correct Answer:- Option-A

Question14:-What is Rehabilitation scheme?

പുനരധിവാസ പദ്ധതി എന്താണ്?

A:-The scheme implemented for low income group

താഴ്ന്ന വരുമാനക്കാർക്കായി നടപ്പിലാക്കിയ പദ്ധതി

B:-The construction of NRI flats

NRI ഫ്ലാറ്റുകളുടെ നിർമ്മാണം

C:-The owners from whom land acquired is rehabilitated

എറ്റെടുത്ത ഭൂമി ഉടമകളെ പുനരധിവാസിപ്പിക്കുന്നു

D:-Formation of roads in a housing colony

ഒരു ഭവന കോളനിയിൽ റോഡുകളുടെ രൂപീകരണം

Correct Answer:- Option-C

Question15:-What is supervision and centage charges?

മേൽനോട്ട, സെൻറേജ് ചാർജ്ജുകൾ എന്താണ്?

A:-The amount added in the cost of Housing Scheme which is not more than 12½% of the scheme cost

ഭവന പദ്ധതിയുടെ ചെലവിൽ ചേർത്ത തുക, ഇത് പദ്ധതി ചെലവിന്റെ 12½%ൽ കൂടുതലല്ല

B:-The expenses incurred for the formation of Roads, culverts in the scheme

പദ്ധതിയിലെ റോഡുകൾ, കുൽവെർട്ടുകൾ എന്നിവയുടെ രൂപീകരണത്തിനായി ചെലവഴിച്ച തുക

C:-Expenses in connection with the allotment of the scheme

പദ്ധതിയുടെ വിഹിതവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ചെലവുകൾ

D:-Amount paid to the Revenue Authorities

റവന്യൂ അധികാരികൾക്ക് നൽകുന്ന തുക

Correct Answer:- Option-A

Question16:-Who appoint the Chairman of the Board?

ബോർഡിന്റെ ചെയർമാനെ ആരാണ് നിയമിക്കുന്നത്?

A:-The Secretary of the Board

ബോർഡിന്റെ സെക്രട്ടറി

B:-The Board members

ബോർഡ് അംഗങ്ങൾ

C:-The Govt by notification in the Gazette

ഗസറ്റിൽ വിജ്ഞാപനത്തിലൂടെ സർക്കാർ

D:-The Chief Engineer of the Board

ബോർഡിൻറെ ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ

Correct Answer:- Option-C

Question17:-What is Board premises?

ബോർഡ് പരിസരം എന്താണ്?

A:-Any premises belonging or taken on lease by the Board

ബോർഡിൻറെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതോ പാട്ടത്തിനെടുത്തതോ ആയ ഏതെങ്കിലും സ്ഥലം

B:-Property owned by Govt.

സർക്കാരിൻറെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള സ്വത്ത്

C:-Land/Building/Flat owned by allottees

അലോട്ട് ചെയ്യുവരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമി/കെട്ടിടം/ഫ്ലാറ്റ്

D:-Shop rooms allotted on a rent basis

വാടക അടിസ്ഥാനത്തിൽ അനുവദിച്ച കടമുറികൾ

Correct Answer:- Option-A

Question18:-What is Capital Receipts?

മൂലധന റെസീപ്റ്റുകൾ എന്താണ്?

A:-All proceeds by the sale of land/bldg/flat and other capital nature

ഭൂമി/കെട്ടിടം/ഫ്ലാറ്റ്, മറ്റ് മൂലധന സ്വഭാവത്തിലുള്ളവയുടെയും വിൽപ്പനയിലൂടെ ലഭിക്കുന്ന ഏല്ലാ വരുമാനവും

B:-The income by the sale of scrap materials

സ്കാപ്പ് മെറ്റീരിയലുകളുടെ വിൽപ്പനയിലൂടെ ലഭിക്കുന്ന വരുമാനം

C:-The refund of excess amount paid in salaries and allowances of staff

ജീവനക്കാരുടെ ശമ്പളത്തിലും അലവൻസിലും അധികമായി നൽകിയ തുകയുടെ റീഫണ്ട്

D:-The monthly instalments/rent received from allottees / lessees

അനുവദിച്ചവരിൽ നിന്നും പാട്ടക്കാരിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്ന പ്രതിമാസ ഗഡുക്കൾ/വാടക

Correct Answer:- Option-A

Question19:-What is depreciation?

മൂല്യത്തകർച്ച എന്താണ്?

A:-It is the decline of the value of an asset

ഒരു ആസ്തിയുടെ മൂല്യത്തിലെ ഇടിവാണ്

B:-Amount paid to purchase any asset

ഏതെങ്കിലും ആസ്തി വാങ്ങാൻ നൽകിയ തുക

C:-The cost of building at the time of allotment

അനുവദിക്കുന്ന സമയത്ത് കെട്ടിടത്തിൻറെ വില

D:-The value of fixed assets

സ്ഥിര ആസ്തികളുടെ മൂല്യം

Correct Answer:- Option-A

Question20:-What is work in progress?

വർക്ക് ഇൻ പ്രോഗ്രസ്സ് എന്താണ്?

A:-The work carried out by a contractor

ഒരു കരാറുകാരൻ നടത്തുന്ന ജോലി

B:-The work entrusted by the Govt

സർക്കാർ ഏൽപ്പിച്ച ജോലി

C:-The work related to the construction of working women's Hostel

വർക്കിംഗ് വിമൻസ് ഹോസ്റ്റലിൻറെ നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രവർത്തനങ്ങൾ

D:-Expenditure till the date of the accounting year on incomplete bldgs

അപൂർണ്ണമായ കെട്ടിടങ്ങളുടെ അക്കൗണ്ടിംഗ് വർഷത്തിലെ തീയതി വരെയുള്ള ചെലവ്

Correct Answer:- Option-D

Question21:-What is prepaid expenses?

പ്രിപെയ്ഡ് ചെലവുകൾ എന്താണ്?

A:-Amount paid to the contractor in a financial year

ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ കരാറുകാരന് നൽകിയ തുക

B:-Expenses paid in a financial year beyond the close of that year

ആ വർഷം അവസാനിച്ചതിന് ശേഷം ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ നൽകിയ ചെലവുകൾ

C:-Amount due in last financial year but paid in this year

കഴിഞ്ഞ സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ കട്ടിശ്ശിക വരുത്തിയതും എന്നാൽ ഈ വർഷം നൽകിയതുമായ തുക

D:-Amount paid for the acquisition of land

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിനായി നൽകിയ തുക

Correct Answer:- Option-B

Question22:-What is unearned income?

സമ്പാദിക്കാത്ത വരുമാനം എന്താണ്?

A:-Amount received in respect of a future period

ഭാവി കാലയളവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ലഭിച്ച തുക

B:-Amount received at the time of auction of buildings

കെട്ടിടങ്ങളുടെ ലേല സമയത്ത് ലഭിച്ച തുക

C:-Amount received at the time of sale of scraps

സ്കാപ്പുകൾ വിൽക്കുന്ന സമയത്ത് ലഭിച്ച തുക

D:-Income received from the staff due to overpayment

അമിതമായി പണം നൽകിയതിനാൽ ജീവനക്കാരിൽ നിന്ന് ലഭിച്ച വരുമാനം

Correct Answer:- Option-A

Question23:-What is accrued income?

സമാഹരിച്ച വരുമാനം എന്താണ്?

A:-Instalments received from the allottees

അലോട്ട്മെന്റ് ലഭിച്ചവരിൽ നിന്ന് ലഭിച്ച തവണകൾ

B:-Rent received from the lessees

പാട്ടക്കാരിൽ നിന്ന് ലഭിച്ച വാടക

C:-Income accrued but not received in a financial year

ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ സമാഹരിച്ചതും എന്നാൽ ലഭിക്കാത്തതുമായ വരുമാനം

D:-Amount received back from the contractor due to overpayment

അധികമായി പണം നൽകിയതിനാൽ കരാറുകാരനിൽ നിന്ന് തിരികെ ലഭിച്ച തുക

Correct Answer:- Option-C

Question24:-Balancing of Accounts - please explain.

അക്കൗണ്ടുകളുടെ ബാലൻസിംഗ് - ദയവായി വിശദീകരിക്കുക.

A:-Balance amount paid to the contractor in respect of construction of buildings

കെട്ടിടങ്ങളുടെ നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കരാറുകാരന് നൽകിയ ബാലൻസ് തുക

B:-All amounts other than nominal accounts shall be balanced and forward to the succeeding year

നാമമാത്ര അക്കൗണ്ടുകൾ ഒഴികെയുള്ള എല്ലാ തുകയും ബാലൻസ് ചെയ്ത് തുടർന്നുള്ള വർഷത്തേക്ക് കൈമാറും

C:-All expenses transferred to the Profit and Loss account

ലാഭനഷ്ട അക്കൗണ്ടിലേക്ക് മാറ്റുന്ന എല്ലാ ചെലവുകളും

D:-Expenses carried out in the un allotted buildings

അനുവദിക്കാത്ത കെട്ടിടങ്ങളിൽ നടത്തുന്ന ചെലവുകൾ

Correct Answer:- Option-B

Question25:-What is internal check?

ആന്തരിക പരിശോധന എന്താണ്?

A:-Checking of attendance register of staff periodically

ജീവനക്കാരുടെ ഹാജർ രജിസ്റ്റർ ഇടയ്ക്കിടെ പരിശോധിക്കുന്നു

B:-The materials in the stores verified periodically

സ്റ്റോറുകളിലെ വസ്തുക്കൾ ഇടയ്ക്കിടെ പരിശോധിക്കുന്നു

C:-A system to safeguard the interest of Board against fraud practice, errors etc.

വഞ്ചനാപരമായ രീതി, പിശകുകൾ മുതലായവയിൽ നിന്ന് ബോർഡിന്റെ താൽപ്പര്യ സംരക്ഷിക്കുന്നതിനുള്ള ഒരു സംവിധാനം

D:-Verifying the various schemes of the Board Yearly

ബോർഡിന്റെ വിവിധ പദ്ധതികൾ വാർഷികമായി പരിശോധിക്കുന്നു

Correct Answer:- Option-C

Question26:-What is Revenue Expenditure?

റവന്യൂ ചെലവ് എന്താണ്?

A:-Expenditure of recurring nature which is occurring every now and then

ഇടയ്ക്കിടെ സംഭവിക്കുന്ന ആവർത്തന സ്വഭാവമുള്ള ചെലവ്

B:-Expenses of payments made to the contractor

കരാറുകാരന് നൽകുന്ന പേയ്മെന്റുകളുടെ ചെലവുകൾ

C:-Incurring expenses for the purchase of land

ഭൂമി വാങ്ങുന്നതിനുള്ള ചെലവുകൾ

D:-Expenses in connection with allotment

അലോട്ട്മെന്റുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ചെലവുകൾ

Correct Answer:- Option-A

Question27:-What is the percentage reserved by chairman in an allotment?

ഒരു അലോട്ട്മെന്റിൽ ചെയർമാൻ എത്ര ശതമാനം നിക്ഷിപയ്ക്കുന്നു?

A:-6%

6%

B:-10%

10%

C:-2%

2%

D:-15%

15%

Correct Answer:- Option-B

Question28:-Who is authorised to evict persons from the Board's premises?

ബോർഡിന്റെ പരിസരത്ത് നിന്ന് വ്യക്തികളെ ഒഴിപ്പിക്കാൻ ആർക്കാണ് അധികാരം?

A:-Competent Authority

യോഗ്യതയുള്ള അധികാരി

B:-Housing Minister

ഭവന മന്ത്രി

C:-Chief Engineer of the Board

ബോർഡിന്റെ ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ

D:-Chairman of the Board

ബോർഡിന്റെ ചെയർമാൻ

Correct Answer:- Option-A

Question29:-What is Work Accounts?

ജോലി അക്കൗണ്ടുകൾ എന്താണ്?

A:-Accounts to record the expenditure on each scheme or work

ഓരോ സ്കീമിലെയോ ജോലിയിലെയോ ചെലവ് രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള അക്കൗണ്ടുകൾ

B:-Expenses to pay the salaries of the staff

ജീവനക്കാരുടെ ശമ്പളം നൽകുന്നതിനുള്ള ചെലവുകൾ

C:-The Honorarium paid to the Chairman

ചെയർമാന് നൽകുന്ന ഹോണറേറിയം

D:-Accounts maintained to pay the PF of the staff

ജീവനക്കാരുടെ PF അടയ്ക്കുന്നതിന് പരിപാലിക്കുന്ന അക്കൗണ്ടുകൾ

Correct Answer:- Option-A

Question30:-The promotion committee may include one of the following

പ്രമോഷൻ കമ്മിറ്റിയിൽ ഇനിപ്പറയുന്നവരിൽ ഒരാൾ ഉൾപ്പെടുന്നു

A:-Chairman of the Board

ബോർഡ് ചെയർമാൻ

B:-Chief Engineer of the Board

ബോർഡിന്റെ ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ

C:-A member of the PSC

PSCയുടെ ഒരു അംഗം

D:-Regional Engineer of Trivandrum Housing unit

തിരുവനന്തപുരം ഹൗസിംഗ് യൂണിറ്റിലെ റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ

Correct Answer:- Option-C

Question31:-What is Sinking Fund?

സിങ്കിംഗ് ഫണ്ട് എന്താണ്?

A:-It is a fund to pay the pay and allowances of the Board staff

ബോർഡ് ജീവനക്കാരുടെ ശമ്പളവും അലവൻസുകളും നൽകുന്നതിനുള്ള ഒരു ഫണ്ടാണിത്

B:-Fund to pay contractors bills

കോൺട്രാക്ടർമാരുടെ ബില്ലുകൾ അടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള ഫണ്ട്

C:-It is a fund maintained to pay every year the loan taken from various financial institutions

വിവിധ ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് എടുത്ത വായ്പ എല്ലാ വർഷവും അടയ്ക്കുന്നതിനായി പരിപാലിക്കുന്ന ഒരു ഫണ്ടാണിത്

D:-A fund maintained to pay land acquisition amount to land owners

ഭൂമി ഉടമകൾക്ക് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ തുക നൽകുന്നതിനായി പരിപാലിക്കുന്ന ഒരു ഫണ്ട്

Correct Answer:- Option-C

Question32:-What is mutilated bond?

വികലമാക്കിയ ബോണ്ട് എന്താണ്?

A:-A Bond executed between the allottees and Board

അലോട്ട്മെന്റ് ലഭിച്ചവരും ബോർഡും തമ്മിൽ നടപ്പിലാക്കുന്ന ഒരു ബോണ്ട്

B:-It is a bond destroyed, torn or damaged

ഇത് നശിപ്പിക്കപ്പെട്ടതോ, കീറിയതോ, കേടുവന്നതോ ആയ ഒരു ബോണ്ടാണ്

C:-A bond executed by the contractor at the time of commencement of work

ജോലി ആരംഭിക്കുന്ന സമയത്ത് കരാറുകാരൻ നടപ്പിലാക്കുന്ന ഒരു ബോണ്ട്

D:-A document furnished by contractor with the Bank

കരാറുകാരൻ ബാങ്കിൽ നൽകുന്ന ഒരു രേഖ

Correct Answer:- Option-B

Question33:-Basic records for the determination of land value

ഭൂമിയുടെ മൂല്യം നിർണ്ണയിക്കുന്നതിനുള്ള അടിസ്ഥാന രേഖകൾ

A:-Copy of the award of land acquisition officer or sale deed of the owner

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ അംഗീകാരത്തിൻറെയോ ഉടമയുടെ വിൽപ്പന രേഖയുടെയോ പകർപ്പ്

B:-Amount decided by the Board members

ബോർഡ് അംഗങ്ങൾ തീരുമാനിച്ച തുക

C:-Amount calculated by the Chief Revenue officer

ചീഫ് റവന്യൂ ഓഫീസർ കണക്കാക്കിയ തുക

D:-Amount decided by the Government

സർക്കാർ തീരുമാനിച്ച തുക

Correct Answer:- Option-A

Question34:-Disqualification for appointment as a member of the Board

ബോർഡിലെ അംഗമായി നിയമിക്കുന്നതിനുള്ള അയോഗ്യത

A:-He is not a degree holder

അദ്ദേഹം ബിരുദധാരിയല്ല

B:-Has been convicted by a criminal court

ഒരു ക്രിമിനൽ കോടതി ശിക്ഷിച്ചു

C:-He is an unsound man

അദ്ദേഹം ഒരു ആരോഗ്യമില്ലാത്ത മനുഷ്യനാണ്

D:-He is an employee of the Board

അദ്ദേഹം ബോർഡിലെ ഒരു ജീവനക്കാരനാണ്

Correct Answer:- Option-B

Question35:-How many officials are appointed by the Government at the time of formation of the Board?

ബോർഡ് രൂപീകരണ സമയത്ത് സർക്കാർ എത്ര ഉദ്യോഗസ്ഥരെ നിയമിക്കുന്നു?

A:-2

2

B:-1

1

C:-4

4

D:-3

3

Correct Answer:- Option-C

Question36:-The term of office of the managing committee of Allottees Association

അലോട്ടീസ് അസോസിയേഷന്റെ മാനേജിംഗ് കമ്മിറ്റിയുടെ ഓഫീസ് കാലാവധി

A:-1 year

1 വർഷം

B:-3 years

3 വർഷം

C:-2 years

2 വർഷം

D:-5 years

5 വർഷം

Correct Answer:- Option-C

Question37:-What is a personal ledger?

ഒരു വ്യക്തിഗത ലെഡ്ജർ എന്താണ്?

A:-It will contain the accounts of debtors and creditors

ഡെബ്റ്റർമാരുടെയും ക്രെഡിറ്റർമാരുടെയും അക്കൗണ്ടുകൾ ഇതിൽ അടങ്ങിയിരിക്കും

B:-It is a register to record the names of contractors

കരാറുകാരുടെ പേരുകൾ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള ഒരു രജിസ്റ്ററാണിത്

C:-Register containing the stock of cement and steel

സിമന്റിൻറെയും സ്റ്റീലിൻറെയും സ്റ്റോക്ക് അടങ്ങുന്ന രജിസ്റ്റർ

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-A

Question38:-What is the percentage reserved for Defence and Ex-service personnel at the time of allotment?

അലോട്ട്മെന്റ് സമയത്ത് പ്രതിരോധ, മുൻ സൈനിക ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കായി നീക്കിവച്ചിരിക്കുന്ന ശതമാനം എത്രയാണ്?

A:-5%

5%

B:-10%

10%

C:-25%

25%

D:-15%

15%

Correct Answer:- Option-A

Question39:-What is probation?

പ്രൊബേഷൻ എന്താണ്?

A:-Training of employees for 5 years

5 വർഷത്തേക്ക് ജീവനക്കാരുടെ പരിശീലനം

B:-An employee joins duty be on probation for a period of 2 years

ഒരു ജീവനക്കാരൻ ഡ്യൂട്ടിയിൽ ചേരുമ്പോൾ 2 വർഷത്തേക്ക് പ്രൊബേഷനിൽ ആയിരിക്കും

C:-Employees may be deputed on deputation basis

ജീവനക്കാരെ ഡെപ്യൂട്ടേഷൻ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഡെപ്യൂട്ടേഷൻ ചെയ്യാം

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-B

Question40:-What is the remuneration paid to the non-official members for attending Board meeting?

ബോർഡ് മീറ്റിംഗിൽ പങ്കെടുക്കുന്നതിന് ഔദ്യോഗികമല്ലാത്ത അംഗങ്ങൾക്ക് നൽകുന്ന പ്രതിഫലം എന്താണ്?

A:-A fixed amount set aside for every sitting

ഓരോ സിറ്റിങ്ങിനും ഒരു നിശ്ചിത തുക നീക്കിവച്ചിരിക്കുന്നു

B:-An amount of Rs.2000/- is reserved for each sitting

ഓരോ സിറ്റിങ്ങിനും 2000/- രൂപ നീക്കിവച്ചിരിക്കുന്നു

C:-Payment of travelling expenses for the journey performed

നടത്തിയ യാത്രയ്ക്കുള്ള യാത്രാ ചെലവുകളുടെ പേയ്മെന്റ്

D:-No remuneration is paid

ഒരു പ്രതിഫലവും നൽകുന്നില്ല

Correct Answer:- Option-C

Question41:-What is the eligibility for allotment?

അലോട്ട്മെന്റിനുള്ള യോഗ്യത എന്താണ്?

A:-He is a relative of the Board staff

അദ്ദേഹം ബോർഡ് സ്റ്റാഫിന്റെ ബന്ധുവാണ്

B:-He is not a handicapped man

അദ്ദേഹം ഒരു വികലാംഗനല്ല

C:-He has attained majority and a citizen of India

അദ്ദേഹം ഭൂരിപക്ഷം നേടിയിട്ടുണ്ട്, ഇന്ത്യൻ പൗരനാണ്

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question42:-What is the percentage reserved at the time of allotment to handicapped persons?

വികലാംഗർക്ക് അലോട്ട്മെന്റ് സമയത്ത് എത്ര ശതമാനം നീക്കിവച്ചിട്ടുണ്ട്?

A:-5%

5%

B:-1%

1%

C:-7%

7%

D:-10%

10%

Correct Answer:- Option-B

Question43:-What amount paid to non-official members for journeys performed on first appointment and on relinquishment?

ആദ്യ അപ്പോയിന്റ്മെന്റിലും ജോലി ഉപേക്ഷിക്കുമ്പോഴും നടത്തിയ യാത്രകൾക്ക് അനുദ്യോഗിക അംഗങ്ങൾക്ക് എത്ര തുക നൽകും?

A:-Paid eligible travelling allowances

അർഹതയുള്ള യാത്രാ അലവൻസുകൾ നൽകും

B:-Paid honorarium as usual

പതിവുപോലെ ഹോണററിയം നൽകും

C:-Shall not entitled to any travelling expenses

യാത്രാ ചെലവുകൾക്ക് അർഹതയുണ്ടായിരിക്കില്ല

D:-Paid a sum as decided by the Board

ബോർഡ് തീരുമാനിച്ച പ്രകാരം ഒരു തുക നൽകും

Correct Answer:- Option-C

Question44:-What is the rate of interest paid to the registrants for the cancellation of Registration after a period of 3 years?

3 വർഷത്തെ കാലയളവിനുശേഷം രജിസ്ട്രേഷൻ റദ്ദാക്കുമ്പോൾ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തവർക്ക് നൽകുന്ന പലിശ നിരക്ക് എന്താണ്?

A:-6%

6%

B:-5%

5%

C:-2%

2%

D:-3%

3%

Correct Answer:- Option-A

Question45:-What is capital expenditure?

മൂലധനച്ചെലവ് എന്താണ്?

A:-Salaries and allowances paid to Secretary

സെക്രട്ടറിക്ക് നൽകുന്ന ശമ്പളവും അലവൻസുകളും

B:-Amount paid to Chief Engineer as salary

ചീഫ് എഞ്ചിനീയർക്ക് ശമ്പളമായി നൽകുന്ന തുക

C:-The amount paid to the Board members

ബോർഡ് അംഗങ്ങൾക്ക് നൽകുന്ന തുക

D:-Any expense resulting in the earning capacity of its business

ബിസിനസിന്റെ വരുമാന ശേഷിയിൽ കലാശിക്കുന്ന ഏതൊരു ചെലവും

Correct Answer:- Option-D

Question46:-What is allotment committee?

അലോട്ട്മെന്റ് കമ്മിറ്റി എന്താണ്?

A:-It is the allottees association

ഇത് അലോട്ടികളുടെ സംഘടനയാണ്

B:-Committee formed for a specific area for the purpose of allotment of houses

വീടുകൾ അനുവദിക്കുന്നതിനായി ഒരു പ്രത്യേക പ്രദേശത്തിനായി രൂപീകരിച്ച കമ്മിറ്റി

C:-A committee consists of members of Board

ബോർഡിലെ അംഗങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്ന ഒരു കമ്മിറ്റി

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-B

Question47:-Who can dissolve the Board?

ആർക്കാണ് ബോർഡ് പിരിച്ചുവിടാൻ കഴിയുക?

A:-Housing Commissioner of Govt

ഗവൺമെന്റ് ഹൗസിംഗ് കമ്മീഷണർ

B:-The Govt as specified in the notification

വീജ്ഞാപനത്തിൽ വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്നതുപോലെ സർക്കാർ

C:-The members of the Board

ബോർഡിലെ അംഗങ്ങൾ

D:-The chairman after consultation with the Secretary

സെക്രട്ടറിയുമായി കൂടിയാലോചിച്ച ശേഷം ചെയർമാൻ

Correct Answer:- Option-B

Question48:-What is called Suspense Account?

സസ്പെൻസ് അക്കൗണ്ട് എന്ന് വിളിക്കപ്പെടുന്നത് എന്താണ്?

A:-An expenditure or income cannot be taken to a final account owing the lack of information

വിവരങ്ങളുടെ അഭാവം കാരണം അന്തിമ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് കൊണ്ടുപോകാൻ കഴിയാത്ത ഒരു ചെലവോ വരുമാനമോ

B:-Salary and allowances not paid to the staff

ജീവനക്കാർക്ക് നൽകാത്ത ശമ്പളവും അലവൻസുകളും

C:-Amount due to the contractor

കരാറുകാരന് നൽകേണ്ട തുക

D:-Wages paid to the provisional staff

താൽക്കാലിക ജീവനക്കാർക്ക് നൽകുന്ന വേതനം

Correct Answer:- Option-A

Question49:-What is initial account?

പ്രാരംഭ അക്കൗണ്ട് എന്താണ്?

A:-Account books maintained in the Board's store

ബോർഡിൻറെ സ്റ്റോറിൽ സൂക്ഷിക്കുന്ന അക്കൗണ്ട് ബുക്കുകൾ

B:-It is Salary Register of Board's Officers

ഇത് ബോർഡിൻറെ ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ശമ്പള രജിസ്റ്റർ ആണ്

C:-Register of allottees of a scheme

ഒരു സ്കീമിൻറെ അലോട്ടികളുടെ രജിസ്റ്റർ

D:-Primary record in which various monetary transaction of Board's Fund carried out

ബോർഡിൻറെ ഫണ്ടിൻറെ വിവിധ ഓണിറ്ററി ഇടപാടുകൾ നടത്തിയ പ്രാഥമിക റെക്കോർഡ്

Correct Answer:- Option-D

Question50:-What is Goods Received Sheet?

ലഭിച്ച സാധനങ്ങളുടെ ഷീറ്റ് എന്താണ്?

A:-A Register to record the purchase of furniture and fittings

ഫർണിച്ചറുകളുടെയും ഫിറ്റിംഗുകളുടെയും വാങ്ങൽ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള ഒരു രജിസ്റ്റർ

B:-All building flats completed recorded in this Register

പൂർത്തിയാക്കിയ എല്ലാ കെട്ടിടങ്ങളും/ഫ്ലാറ്റുകളും രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു

C:-Receipt of all Goods, materials received in Stores Register entered in this sheet

സ്റ്റോറുകളിൽ ലഭിച്ച എല്ലാ സാധനങ്ങളുടെയും വസ്തുക്കളുടെയും രസീത് ഈ ഷീറ്റിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിരിക്കുന്നു

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question51:-Who is a beneficiary?

ഗുണഭോക്താവ് ആരാണ്?

A:-A person who gets the pensionary benefit from the Board

ബോർഡിൽ നിന്ന് പെൻഷനറി ആനുകൂല്യം ലഭിക്കുന്ന വ്യക്തി

B:-A person obtained any plot / plot with building / flat from any of the Board's housing schemes

ബോർഡിൻറെ ഏതെങ്കിലും ഭവന പദ്ധതികളിൽ നിന്ന് ഒരു വ്യക്തി ഏതെങ്കിലും പ്ലോട്ട് / കെട്ടിടം ഉള്ള പ്ലോട്ട് / ഫ്ലാറ്റ് നേടി

C:-Any person obtained appointment to the Board's serve

ബോർഡിൻറെ സേവനത്തിലേക്ക് നിയമനം നേടിയ ഏതൊരു വ്യക്തിയും

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-B

Question52:-What is Demand Survey?

ഡിമാൻഡ് സർവേ എന്താണ്?

A:-Survey conducted for the purchase of materials

മെറ്റീരിയൽ വാങ്ങുന്നതിനായി നടത്തിയ സർവേ

B:-Survey for selection of candidates on provisional basis

താൽക്കാലിക അടിസ്ഥാനത്തിൽ സ്ഥാനാർത്ഥികളെ തിരഞ്ഞെടുക്കുന്നതിനുള്ള സർവേ

C:-Survey to assess demand from public to implement a housing scheme

ഒരു ഭവന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി പൊതുജനങ്ങളിൽ നിന്നുള്ള ആവശ്യം വിലയിരുത്തുന്നതിനുള്ള സർവേ

D:-Survey to avail loan from Govt.

സർക്കാരിൽ നിന്ന് വായ്പ ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള സർവേ

Correct Answer:- Option-C

Question53:-What is the percentage reserved for working Journalist at the time of allotment?

അലോട്ട്മെന്റ് സമയത്ത് ജോലി ചെയ്യുന്ന പത്രപ്രവർത്തകർക്ക് എത്ര ശതമാനം സംവരണം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്?

A:-5%

5%

B:-7%

7%

C:-2%

2%

D:-3%

3%

Correct Answer:- Option-C

Question54:-When an association is dissolved?

ഒരു അസോസിയേഷൻ പിരിച്ചുവിടപ്പെടുമ്പോൾ എപ്പോഴാണ്?

A:-The Secretary of the Board on receiving report of non-compliance from the allottees

അലോട്ട്മെന്റ് ലഭിച്ചവരിൽ നിന്ന് നിയമലംഘന റിപ്പോർട്ട് ലഭിച്ചാൽ ബോർഡ് സെക്രട്ടറി

B:-The Executive Engineer on receiving complaint from the President / Secretary of the Association

അസോസിയേഷൻറെ പ്രസിഡൻറിൽ നിന്നോ സെക്രട്ടറിയൽ നിന്നോ പരാതി ലഭിച്ചാൽ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ

C:-Dissolve after the issue of sale deeds to all the allottees

എല്ലാ അലോട്ട്മെന്റ് ലഭിച്ചവർക്കും വിൽപ്പന രേഖകൾ നൽകിയ ശേഷം പിരിച്ചുവിടുക

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question55:-Who is the disbursing authority of Honorarium and allowances to chairman?

ചെയർമാന് ഹോണററിയവും അലവൻസുകളും വിതരണം ചെയ്യുന്ന അധികാരി ആരാണ്?

A:-The Secretary of the Board

ബോർഡിൻറെ സെക്രട്ടറി

B:-The Government

സർക്കാർ

C:-The Chief Engineer

ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ

D:-The Finance Manager

ഫിനാൻസ് മാനേജർ

Correct Answer:- Option-B

Question56:-What is General Improvement Scheme?

പൊതു മെച്ചപ്പെടുത്തൽ പദ്ധതി എന്താണ്?

A:-Additional improvement carried out to the existing schemes

നിലവിലുള്ള പദ്ധതികളിൽ കൂടുതൽ മെച്ചപ്പെടുത്തൽ നടത്തുന്നത്

B:-Formation of roads, culverts to the scheme

പദ്ധതിയിലേക്കുള്ള റോഡുകളുടെയും കുൽവർട്ടുകളുടെയും രൂപീകരണം

C:-A scheme not suitable for accommodation due to narrow access, sanitary problems etc.

ഇടുങ്ങിയ പ്രവേശനം, സാനിറ്ററി പ്രശ്നങ്ങൾ മുതലായവ കാരണം താമസത്തിന് അനുയോജ്യമല്ലാത്ത ഒരു പദ്ധതി

D:-Dispute between the land owners

ഭൂവുടമകൾ തമ്മിലുള്ള തർക്കം

Correct Answer:- Option-C

Question57:-Within what period an aggrieved person by an order of the competent authority can appeal to the Govt?

യോഗ്യതയുള്ള അധികാരിയുടെ ഉത്തരവിലൂടെ പരാതിപ്പെട്ട ഒരാൾക്ക് എത്ര കാലയളവിനുള്ളിൽ സർക്കാരിൽ അപ്പീൽ നൽകാൻ കഴിയും?

A:-15 days

15 ദിവസം

B:-3 months

3 മാസം

C:-1 month

1 മാസം

D:-20 days

20 ദിവസം

Correct Answer:- Option-C

Question58:-Before whom the Estimate of Income and Expenditure statement laid down annually?

വാർഷിക വരുമാന-ചെലവ് പത്രികയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റ് ആരുടെ മുമ്പാകെയാണ് സമർപ്പിക്കേണ്ടത്?

A:-Chairman of the Board

ബോർഡിൻറെ ചെയർമാൻ

B:-Government

സർക്കാർ

C:-Secretary of the Board

ബോർഡിൻറെ സെക്രട്ടറി

D:-Before the Board meeting

ബോർഡ് മീറ്റിംഗിന് മുമ്പ്

Correct Answer:- Option-D

Question59:-The approved estimate submitted to the Government may approve within a period of

സർക്കാരിന് സമർപ്പിച്ച അംഗീകൃത എസ്റ്റിമേറ്റ് _____ കാലയളവിനുള്ളിൽ അംഗീകരിക്കപ്പെടേക്കാം.

A:-1 month

1 മാസം

B:-15 days

15 ദിവസം

C:-2 months

2 മാസം

D:-3 months

3 മാസം

Correct Answer:- Option-D

Question60:-No sum shall be expended by the Board unless the same is covered in the current Budget. Exemption from this provision?

നിലവിലെ ബജറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ലെങ്കിൽ ബോർഡ് ഒരു തുകയും ചെലവഴിക്കില്ല. ഈ വ്യവസ്ഥയിൽ നിന്ന് ഒഴിവാക്കപ്പെട്ടത്

A:-Payment due under a decree or court order

ഒരു ഡിക്രി അല്ലെങ്കിൽ കോടതി ഉത്തരവ് പ്രകാരം നൽകേണ്ട പേയ്മെന്റ്

B:-Amount to purchase a car for the Board's Chairman

ബോർഡിൻറെ ചെയർമാന് കാർ വാങ്ങാനുള്ള തുക

C:-Payment due to land owners as compensation

ഭൂവുടമകൾക്ക് നഷ്ടപരിഹാരമായി നൽകേണ്ട പേയ്മെന്റ്

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-A

Question61:-The certified accounts and audit report shall first be placed before whom?

സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ അക്കൗണ്ടുകളും ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടും ആദ്യം ആരുടെ മുമ്പാകെയാണ് വയ്ക്കേണ്ടത്?

A:-The Secretary of the Board

ബോർഡിൻറെ സെക്രട്ടറി

B:-The Chairman

ചെയർമാൻ

C:-The Accounts Committee

അക്കൗണ്ട്സ് കമ്മിറ്റി

D:-The Chief Engineer

ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ

Correct Answer:- Option-C

Question62:-In the following post which one is selected from the select list?

താഴെ പറയുന്ന പോസ്റ്റിൽ സെലക്ട് ലിസ്റ്റിൽ നിന്ന് ഏതാണ് തിരഞ്ഞെടുക്കുന്നത്?

A:-Asst. Engineer

അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ

B:-Junior Supdt.

ജൂനിയർ സൂപ്രണ്ട്

C:-Head Clerk

ഹെഡ് ക്ലർക്ക്

D:-I Gv. D'man

I ജി.വി. ഡി'മാൻ

Correct Answer:- Option-A

Question63:-Who is the convenor of the promotion committee?

പ്രൊമോഷൻ കമ്മിറ്റിയുടെ കൺവീനർ ആരാണ്?

A:-The Chairman of the Board

ബോർഡിൻറെ ചെയർമാൻ

B:-The Secretary of the Board

ബോർഡിൻറെ സെക്രട്ടറി

C:-A member from the PSC

PSCയിൽ നിന്നുള്ള ഒരു അംഗം

D:-A nominee from the Govt

സർക്കാരിൽ നിന്നുള്ള ഒരു നോമിനി

Correct Answer:- Option-B

Question64:-On what ground the Board can relax its Rules?

എന്ത് കാരണത്താലാണ് ബോർഡിന് അതിൻറെ നിയമങ്ങളിൽ ഇളവ് വരുത്താൻ കഴിയുക?

A:-As per the decision of the Board members

ബോർഡ് അംഗങ്ങളുടെ തീരുമാനപ്രകാരം

B:-The Board Secretary can relax the Rules

ബോർഡ് സെക്രട്ടറിക്ക് നിയമങ്ങളിൽ ഇളവ് വരുത്താൻ കഴിയും

C:-Board satisfied that the Regulation causes undue hardship in a particular case

ഒരു പ്രത്യേക കേസിൽ നിയന്ത്രണം അനാവശ്യമായ ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ ഉണ്ടാക്കുന്നുവെന്ന് ബോർഡ് സംതൃപ്തി പ്രകടിപ്പിച്ചു

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question65:-Who is the chairman of the Departmental Promotion Committee?

ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിൻ്റെ പ്രൊമോഷൻ കമ്മിറ്റിയുടെ ചെയർമാൻ ആരാണ്?

A:-The Secretary of the Board

ബോർഡിൻ്റെ സെക്രട്ടറി

B:-A member of the PSC

PSCയുടെ ഒരു അംഗം

C:-The Chairman of the Board

ബോർഡിൻ്റെ ചെയർമാൻ

D:-The Government

സർക്കാർ

Correct Answer:- Option-B

Question66:-How the employees appointed prior to the Regulation 1977 is regularised?

1977 ലെ റെഗുലേഷൻ മുമ്പ് നിയമിച്ച ജീവനക്കാരെ എങ്ങനെയാണ് ക്രമപ്പെടുത്തുന്നത്?

A:-Cannot be regularised

ക്രമപ്പെടുത്താൻ കഴിയില്ല

B:-As per the direction of the Secretary

സെക്രട്ടറിയുടെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം

C:-An exam will be conducted to regularise their services

അവരുടെ സേവനം ക്രമപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഒരു പരീക്ഷ നടത്തുന്നതാണ്

D:-Provided such incumbents have the prescribed qualification at the time of their appointment

അത്തരം സ്ഥാനാർത്ഥികൾക്ക് അവരുടെ നിയമന സമയത്ത് നിശ്ചിത യോഗ്യത ഉണ്ടെങ്കിൽ

Correct Answer:- Option-D

Question67:-What is allotment?

അലോട്ട്മെന്റ് എന്താണ്?

A:-It is an offer to sell a flat/building/plot to the Registrants of a particular centre

ഒരു പ്രത്യേക കേന്ദ്രത്തിലെ രജിസ്ട്രൻ്റ്മാർക്ക് ഒരു ഫ്ലാറ്റ്/കെട്ടിടം/പ്ലോട്ട് വിൽക്കാനുള്ള ഓഫറാണിത്

B:-It is a meeting of an allottees association

ഇത് ഒരു അലോട്ടീസ് അസോസിയേഷൻ്റെ മീറ്റിംഗാണ്

C:-A meeting convened by the chairman with the allottees to solve any legal matters

ഏതെങ്കിലും നിയമപരമായ കാര്യങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനായി ചെയർമാൻ അലോട്ടീസ് ഉടമകളുമായി വിളിച്ചുചേർത്ത ഒരു മീറ്റിംഗ്

D:-It is a meeting of the Board employees

ഇത് ബോർഡ് ജീവനക്കാരുടെ മീറ്റിംഗാണ്

Correct Answer:- Option-A

Question68:-How many non-official members can be appointed by the Govt as Board members?

എത്ര അനൗദ്യോഗിക അംഗങ്ങളെ ബോർഡ് അംഗങ്ങളായി സർക്കാരിന് നിയമിക്കാൻ കഴിയും?

A:-5

5

B:-7

7

C:-8

8

D:-11

11

Correct Answer:- Option-D

Question69:-How the Board appoint Housing Board's Chief Engineer?

ഹൗസിംഗ് ബോർഡിൻ്റെ ചീഫ് എഞ്ചിനീയറെ ബോർഡ് എങ്ങനെ നിയമിക്കും?

A:-The Secretary can appoint the Chief Engineer

സെക്രട്ടറിക്ക് ചീഫ് എഞ്ചിനീയറെ നിയമിക്കാം

B:-With the previous approval of the Govt if needed

ആവശ്യമെങ്കിൽ സർക്കാരിൻ്റെ മുൻകൂർ അനുമതിയോടെ

C:-As per the Board decision the Engineer can be appointed

ബോർഡ് തീരുമാനപ്രകാരം എഞ്ചിനീയറെ നിയമിക്കാം

D:-As per the direction of PSC

PSCയുടെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം

Correct Answer:- Option-B

Question70:-The proceeding of the Board meeting shall be forwarded to the Govt with in a period of

ബോർഡ് മീറ്റിംഗിൻ്റെ നടപടിക്രമങ്ങൾ _____ കാലയളവിനുള്ളിൽ സർക്കാരിന് അയയ്ക്കും.

A:-1 month

1 മാസം

B:-15 days

15 ദിവസം

C:-7 days

7 ദിവസം

D:-10 days

10 ദിവസം

Correct Answer:- Option-C

Question71:-In the absence of chairman who will decide over the Board Meeting?

ചെയർമാൻ്റെ അഭാവത്തിൽ ആരാണ് ബോർഡ് മീറ്റിംഗിൽ അധ്യക്ഷനാകുക?

A:-A member chosen by the members among themselves

അംഗങ്ങൾക്കിടയിൽ നിന്ന് തിരഞ്ഞെടുക്കുന്ന ഒരു അംഗം

B:-Secretary of the Board

ബോർഡിൻ്റെ സെക്രട്ടറി

C:-A nominee from the Govt

സർക്കാരിൽ നിന്നുള്ള ഒരു നോമിനി

D:-A member from the PSC

PSCയിൽ നിന്നുള്ള ഒരു അംഗം

Correct Answer:- Option-A

Question72:-What is the currency of the cheque from the date of its issue?

ഇഷ്യൂ ചെയ്ത തീയതി മുതൽ ചെക്കിൻ്റെ കറൻസി എത്രയാണ്?

A:-6 months

6 മാസം

B:-1 months

1 മാസം

C:-1 year

1 വർഷം

D:-3 months

3 മാസം

Correct Answer:- Option-D

Question73:-What steps has to be taken if a cheque is lost or destroyed?

ഒരു ചെക്ക് നഷ്ടപ്പെട്ടുകയോ നശിപ്പിക്കപ്പെട്ടുകയോ ചെയ്താൽ എന്തെല്ലാം നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണം?

A:-A fresh cheque is issued in lieu of the lost one

നഷ്ടപ്പെട്ടതിന് പകരം ഒരു പുതിയ ചെക്ക് നൽകും

B:-No cheque is issued thereafter

അതിനുശേഷം ഒരു ചെക്കും നൽകില്ല

C:-Immediately inform the concerned Bank not to encash the cheque

ചെക്ക് പണമാക്കരുതെന്ന് ബന്ധപ്പെട്ട ബാങ്കിനെ ഉടൻ അറിയിക്കുക

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question74:-For payment of travelling allowances and daily allowances of Board members in which a category they included?

ബോർഡ് അംഗങ്ങളുടെ യാത്രാബത്തയും ദിനബത്തയും നൽകുന്നതിന് അവർ ഏത് വിഭാഗത്തിലാണ് ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്?

A:-First Grade Officers

ഒന്നാം ഗ്രേഡ് ഓഫീസർമാർ

B:-Non-Gazetted employees

ഗസറ്റഡ് അല്ലാത്ത ജീവനക്കാർ

C:-A fixed amount as per the distance of journey performed

നടത്തിയ യാത്രാ ദൂരത്തിനനുസരിച്ച് ഒരു നിശ്ചിത തുക

D:-As decided by the Board meeting

ബോർഡ് യോഗം തീരുമാനിച്ച പ്രകാരം

Correct Answer:- Option-A

Question75:-Who is the controlling officer in respect of sanctioning of TA bills of the non-official Board members?

അനൗദ്യോഗിക ബോർഡ് അംഗങ്ങളുടെ TA ബില്ലുകൾ അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള കൺട്രോളിംഗ് ഓഫീസർ ആരാണ്?

A:-Chairman of the Board

ബോർഡ്ചീൻറെ ചെയർമാൻ

B:-The Chief Accounts Officer

ചീഫ് അക്കൗണ്ടന്റ് ഓഫീസർ

C:-The Finance Manager

ഫിനാൻസ് മാനേജർ

D:-The Secretary of the Board

ബോർഡ്ചീൻറെ സെക്രട്ടറി

Correct Answer:- Option-D

Question76:-What is the procedure to pay TA to non-official members who are members of the state legislative assembly?

സംസ്ഥാന നിയമസഭയിലെ അംഗങ്ങളായ അനൗദ്യോഗിക അംഗങ്ങൾക്ക് TA നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടിക്രമം എന്താണ്?

A:-A fixed amount is paid to them

അവർക്ക് ഒരു നിശ്ചിത തുക നൽകുന്നു

B:-As per the discretion of the Board

ബോർഡ്ചീൻറെ വിവേചനാധികാരം അനുസരിച്ച്

C:-They are eligible to such TA as admissible under the provisions of Salaries & Allowances Act

ശമ്പളവും അലവൻസുകളും നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം അനുവദനീയമായ TAയ്ക്ക് അവർ അർഹരാണ്

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question77:-Under what circumstances the Govt. provide grants to the Board?

ഏത് സാഹചര്യത്തിലാണ് സർക്കാർ ബോർഡിന് ഗ്രാന്റുകൾ നൽകുന്നത്?

A:-As per the direction of the Board decision

ബോർഡ് തീരുമാനത്തിൻറെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം

B:-Implementation of any unproductive scheme undertaken by the Board at the instance of the Govt.

സർക്കാരിൻറെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം ബോർഡ് ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും ഉൽപ്പാദനക്ഷമമല്ലാത്ത പദ്ധതിയുടെ നടത്തിപ്പ്

C:-To pay the salaries and allowances of the Board staff

ബോർഡ് ജീവനക്കാരുടെ ശമ്പളവും അലവൻസുകളും നൽകുന്നതിന്

D:-To disburse the retirement benefits of the pensioners

പെൻഷൻകാരുടെ വിരമിക്കൽ ആനുകൂല്യങ്ങൾ വിതരണം ചെയ്യുന്നതിന്

Correct Answer:- Option-B

Question78:-As soon as the audit of accounts completed each year the same with utilisation certificate may be forwarded to whom?

ഓരോ വർഷവും അക്കൗണ്ടുകളുടെ ഓഡിറ്റ് പൂർത്തിയായാലുടൻ അത് വിനിയോഗ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് സഹിതം ആർക്ക് അയയ്ക്കാം?

A:-Finance Manager of the Board

ബോർഡ്ചീൻറെ ഫിനാൻസ് മാനേജർ

B:-Accountant General, Kerala

അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ, കേരളം

C:-The Revenue Minister

റവന്യൂ മന്ത്രി

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-B

Question79:-What are the final notices to exit a defaulter from the Board's premises?

ഒരു ഡിഫോൾട്ടറെ ബോർഡ്ചീൻറെ പരിസരത്ത് നിന്ന് പുറത്താക്കുന്നതിനുള്ള അന്തിമ അറിയിപ്പുകൾ ഏതൊക്കെയാണ്?

A:-Form No. III to the defaulter

ഡിഫോൾട്ടർക്ക് ഫോം നമ്പർ III

B:-Notices under sec 85 and 86

സെക്ഷൻ 85ഉം 86ഉം പ്രകാരം നോട്ടീസുകൾ

C:-An intimation personally served to the defaulter

ഡിഫോൾട്ടർക്ക് വ്യക്തിപരമായി ഒരു അറിയിപ്പ്

D:-A direction as per the order of the secretary

സെക്രട്ടറിയുടെ ഉത്തരവ് പ്രകാരമുള്ള ഒരു നിർദ്ദേശം

Correct Answer:- Option-B

Question80:-Special Recruitment from the members of scheduled caste/tribe can be made to what posts?

പട്ടിക ജാതി/വർഗ അംഗങ്ങളിൽ നിന്ന് ഏതൊക്കെ തസ്തികകളിലേക്ക് പ്രത്യേക റിക്രൂട്ട്മെന്റ് നടത്താം?

A:-Finance manager

ഫിനാൻസ് മാനേജർ

B:-Executive Engineer / Asst. Exe. Engineer / Accounts Officer

എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ / അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ / അക്കൗണ്ടന്റ് ഓഫീസർ

C:-Junior Supdt.

ജൂനിയർ സൂപ്രണ്ട്

D:-Asst. Engineer

അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ

Correct Answer:- Option-B

Question81:-In the case of Advance Registration Scheme for allotment what will be rate per m² for the plot size between 50 m² to 150 m²?

അലോട്ട്മെന്റിനുള്ള അഡ്വാൻസ് രജിസ്ട്രേഷൻ സ്കീമിൻറെ കാര്യത്തിൽ 50 m² മുതൽ 150 m² വരെയുള്ള പ്ലോട്ടിന് ഒരു m²ന് നിരക്ക് എത്രയാണ്?

A:-Rs. 10/m²

10 രൂപ/m²

B:-Rs. 15/m²

15 രൂപ/m²

C:-Rs. 5/m²

5 രൂപ/m²

D:-Rs. 20/m²

20 രൂപ/m²

Correct Answer:- Option-C

Question82:-If more than one application is received on the same day for Registration how the priority of the Registrants fixed?

രജിസ്ട്രേഷനായി ഒരേ ദിവസം ഒന്നിൽ കൂടുതൽ അപേക്ഷകൾ ലഭിച്ചാൽ രജിസ്റ്റാൻറുകളുടെ മുൻഗണന എങ്ങനെ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ട്?

A:-The date of demand draft

ഡിമാൻഡ് ഡ്രാഫ്റ്റിൻറെ തീയതി

B:-As per the alphabetical order

അക്ഷരമാലാക്രമത്തിൽ

C:-Seniority basis

സീനിയോറിറ്റി അടിസ്ഥാനം

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-A

Question83:-If there is more than one demand draft with the same date how the priority is fixed?

ഒരേ തീയതിയിൽ ഒന്നിലധികം ഡിമാൻഡ് ഡ്രാഫ്റ്റുകൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ മുൻഗണന എങ്ങനെ നിശ്ചയിക്കും?

A:-All are given the same priority nos. with sub sections

ഉപവിഭാഗങ്ങളോടൊപ്പം എല്ലാവർക്കും ഒരേ മുൻഗണനാ നമ്പറുകൾ നൽകിയിരിക്കുന്നു

B:-In the alphabetical order

അക്ഷരമാലാക്രമത്തിൽ

C:-By drawing lots from among such applicants

അത്തരം അപേക്ഷകരിൽ നിന്ന് നറുക്കെടുപ്പ് നടത്തി

D:-On the basis of seniority

സീനിയോറിറ്റിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ

Correct Answer:- Option-C

Question84:-On what basis plot / plot with building / flat allotted by chairman under chairman's quota?

ചെയർമാൻറെ കാട്ടായിൽ പ്ലോട്ട് / കെട്ടിടം ഉള്ള പ്ലോട്ട് / ഫ്ലാറ്റ് എന്തിൻറെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ചെയർമാൻ അനുവദിക്കുക?

A:-As per the priority of applicants

അപേക്ഷകരുടെ മുൻഗണന പ്രകാരം

B:-At the discretion of the chairman

ചെയർമാൻറെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ

C:-The Registrant may not be a follower of any political party

രജിസ്റ്റർ്റ് എന്തൊരു രാഷ്ട്രീയ പാർട്ടിയുടെയും അനുയായിയാകാൻ പാടില്ല

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-B

Question85:-If the Board is unable to allot plot with a period of 3 years what is the rate of interest for the refund of registration fee?

3 വർഷത്തെ കാലാവധിക്കുള്ളിൽ പ്ലോട്ട് അനുവദിക്കാൻ ബോർഡിന് കഴിയുന്നില്ലെങ്കിൽ രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ് റീഫണ്ടിനുള്ള പലിശ നിരക്ക് എത്രയാണ്?

A:-10%

10%

B:-5%

5%

C:-7%

7%

D:-6%

6%

Correct Answer:- Option-D

Question86:-What will the Registration fee to be remitted by the applicants belonging to SC/ST category?

SC/ST വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ട അപേക്ഷകർ അടയ്ക്കേണ്ട രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ് എത്രയാണ്?

A:-25% of the amount fixed for General Category

ജനറൽ വിഭാഗത്തിന് നിശ്ചയിച്ച തുകയുടെ 25%

B:-10% of the amount fixed for General Category

ജനറൽ വിഭാഗത്തിന് നിശ്ചയിച്ച തുകയുടെ 10%

C:-50% of the amount remitted by the General Category

ജനറൽ വിഭാഗം അയയ്ക്കുന്ന തുകയുടെ 50%

D:-No amount is to be remitted

ഒരു തുകയും അയയ്ക്കേണ്ടതില്ല

Correct Answer:- Option-C

Question87:-What is the initial amount to be remitted at the time of allotment of plot with building / flat?

കെട്ടിടം ഉള്ള പ്ലോട്ട് / ഫ്ലാറ്റ് അനുവദിക്കുമ്പോൾ ആദ്യം അടയ്ക്കേണ്ട തുക എത്രയാണ്?

A:-50% of the cost

ചെലവിൻറെ 50%

B:-10% of the cost

ചെലവിൻറെ 10%

C:-30% of the cost

ചെലവിൻറെ 30%

D:-25% of the cost

ചെലവിൻറെ 25%

Correct Answer:- Option-D

Question88:-Under what circumstances the Board can cancel a centre for allotment?

എന്ത് സാഹചര്യത്തിലാണ് ബോർഡിന് ഒരു കേന്ദ്രം അലോട്ട്മെന്റിനായി റദ്ദാക്കാൻ കഴിയുക?

A:-If any dispute with the land owners

ഭൂവുടമകളുമായി എന്തെങ്കിലും തർക്കമുണ്ടെങ്കിൽ

B:-No clear access to the scheme

സ്കീമിലേക്ക് വ്യക്തമായ പ്രവേശനം ഇല്ല

C:-If the registrants in that centre exceed not more that twenty

ആ കേന്ദ്രത്തിലെ രജിസ്ട്രാർസ് ഇരുപതിൽ കവിയുന്നില്ലെങ്കിൽ

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question89:-If the Registration is withdrawn by the applicant before the expiry of one year what will be the interest payable to the Registrant?

ഒരു വർഷം അവസാനിക്കുന്നതിന് മുമ്പ് അപേക്ഷകൻ രജിസ്ട്രേഷൻ പിൻവലിച്ചാൽ രജിസ്ട്രാർ നൽകേണ്ട പലിശ എത്രയായിരിക്കും?

A:-5%

5%

B:-No interest

പലിശയില്ല

C:-6%

6%

D:-10%

10%

Correct Answer:- Option-B

Question90:-Under what circumstances the Board will cancel the allotment before issue of Sale deed?

എതൊക്കെ സാഹചര്യങ്ങളിലാണ് ബോർഡ് വിൽപ്പന കരാർ നൽകുന്നതിന് മുമ്പ് അലോട്ട്മെന്റ് റദ്ദാക്കുന്നത്?

A:-The Board is fully satisfied that the allottee has furnished false information in the application

അപേക്ഷയിൽ അലോട്ട്മെന്റ് ലഭിച്ചയാൾ തെറ്റായ വിവരങ്ങൾ നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്ന് ബോർഡിന് പൂർണ്ണ സംതൃപ്തിയുണ്ട്

B:-The allottee is a pensioner from the Govt Service

അലോട്ട്മെന്റ് ലഭിച്ചയാൾ സർക്കാർ സർവീസിൽ നിന്നുള്ള പെൻഷനറാണ്

C:-The allottee is not a graduate

അലോട്ട്മെന്റ് ലഭിച്ചയാൾ ബിരുദധാരിയല്ല

D:-He is not a native of Kerala

അദ്ദേഹം കേരള സ്വദേശിയല്ല

Correct Answer:- Option-A

Question91:-How the Board dispose the balance plots / plot with building / flats after it have been offered to all the registrants of a scheme?

ഒരു സ്കീമിൽ രജിസ്ട്രാർ ചെയ്ത എല്ലാവർക്കും ഓഫർ ചെയ്ത ശേഷം ബാക്കി പ്ലോട്ടുകൾ / കെട്ടിടങ്ങൾ ഉള്ള പ്ലോട്ട് / ഫ്ലാറ്റുകൾ എന്നിവ ബോർഡ് എങ്ങനെ വിനിയോഗിക്കും?

A:-Allotted at the discretion of the secretary

സെക്രട്ടറിയുടെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ അനുവദിക്കും

B:-Disposed off by outright sale by fixing the floor price

തറ വില നിശ്ചയിച്ച് പൂർണ്ണമായും വിൽപ്പന നടത്തി വിനിയോഗിക്കും

C:-It will be allotted to the Board Staff

ഇത് ബോർഡ് സ്റ്റാഫിന് അനുവദിക്കും

D:-Allotted to the Central Government employees

കേന്ദ്ര സർക്കാർ ജീവനക്കാർക്ക് അനുവദിക്കും

Correct Answer:- Option-B

Question92:-What is enhanced compensation?

മെച്ചപ്പെടുത്തിയ നഷ്ടപരിഹാരം എന്താണ്?

A:-Amount paid by the Board to the land owners

ബോർഡ് ഭൂവുടമകൾക്ക് നൽകുന്ന തുക

B:-Amount paid to the land owners on the basis of Govt or court orders

സർക്കാർ അല്ലെങ്കിൽ കോടതി ഉത്തരവുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾക്ക് നൽകുന്ന തുക

C:-Amount requested by the Chief Revenue officer

ചീഫ് റവന്യൂ ഓഫീസർ ആവശ്യപ്പെട്ട തുക

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-B

Question93:-What is the quorum for the General Body meeting of the allottees association?

അലോട്ടീസ് അസോസിയേഷൻറെ ജനറൽ ബോഡി മീറ്റിംഗിൻറെ ക്വാറം എത്രയാണ്?

A:-50% of the total members who are entitled to vote

വോട്ട് ചെയ്യാൻ അർഹതയുള്ള മൊത്തം അംഗങ്ങളുടെ 50%

B:-10% of the eligible voters among the allottees

അലോട്ട്മെന്റ് ലഭിച്ചവരിൽ യോഗ്യരായ വോട്ടർമാരിൽ 10%

C:-25% of the eligible voters among the allottees

അലോട്ട്മെന്റ് ലഭിച്ചവരിൽ യോഗ്യരായ വോട്ടർമാരിൽ 25%

D:-35% of the total members who are entitled to vote

വോട്ട് ചെയ്യാൻ അർഹതയുള്ള മൊത്തം അംഗങ്ങളുടെ 35%

Correct Answer:- Option-C

Question94:-How many days notice shall be served to the members of the association for a General body meeting?

ഒരു ജനറൽ ബോഡി മീറ്റിംഗിനായി അസോസിയേഷൻ അംഗങ്ങൾക്ക് എത്ര ദിവസത്തെ നോട്ടീസ് നൽകണം?

A:-30 days

30 ദിവസം

B:-7 days

7 ദിവസം

C:-20 days

20 ദിവസം

D:-15 days

15 ദിവസം

Correct Answer:- Option-D

Question95:-What is common expenses?

പൊതു ചെലവുകൾ എന്താണ്?

A:-All expenses of administration, maintenance, repair and replacement of common areas of the scheme

പദ്ധതിയുടെ പൊതുവായ സ്ഥലങ്ങളുടെ ഭരണനിർവ്വഹണം, പരിപാലനം, അറ്റകുറ്റപ്പണി, മാറ്റിസ്ഥാപിക്കൽ എന്നിവയുടെ എല്ലാ ചെലവുകളും

B:-Expenses incurred at the time of allotment

അനുവദിക്കുന്ന സമയത്ത് ഉണ്ടായ ചെലവുകൾ

C:-Initial expenses incurred at the time of acquisition of land

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന സമയത്ത് ഉണ്ടായ പ്രാരംഭ ചെലവുകൾ

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-A

Question96:-What is defaced bond?

ഡിഫേസ്ഡ് ബോണ്ട് എന്താണ്?

A:-A bond issued but not properly prepared and issued

ഇഷ്യൂ ചെയ്തതും എന്നാൽ ശരിയായി തയ്യാറാക്കി ഇഷ്യൂ ചെയ്യാത്തതുമായ ഒരു ബോണ്ട്

B:-It is an instrument to collect or increase the income of the Board

ബോർഡിൻറെ വരുമാനം ശേഖരിക്കുന്നതിനോ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനോ ഉള്ള ഒരു ഉപകരണമാണിത്

C:-A Bond which has been made illegible and rendered undecipherable in material parts

മെറ്റീരിയൽ ഭാഗങ്ങളിൽ വായിക്കാൻ കഴിയാത്തതും വായിക്കാൻ കഴിയാത്തതുമായി മാറ്റിയതുമായ ഒരു ബോണ്ട്

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question97:-Within what period the secretary of the association convene a special general body meeting if 1/3 of the members requested in writing to consider any special matter?

അംഗങ്ങളിൽ മുന്നിലൊന്ന് പേർ ഏതെങ്കിലും പ്രത്യേക കാര്യം പരിഗണിക്കാൻ രേഖാമൂലം അഭ്യർത്ഥിച്ചാൽ അസോസിയേഷന്റെ സെക്രട്ടറി എത്ര സമയത്തിനുള്ളിൽ ഒരു പ്രത്യേക ജനറൽ ബോഡി മീറ്റിംഗ് വിളിച്ചുകൂട്ടും?

A:-15 days

15 ദിവസം

B:-7 days

7 ദിവസം

C:-10 days

10 ദിവസം

D:-1 month

1 മാസം

Correct Answer:- Option-C

Question98:-What is issue rate?

ഇഷ്യൂ നിരക്ക് എന്താണ്?

A:-Cost of materials at the time of issue of the same to various sites

വിവിധ സൈറ്റുകളിലേക്ക് മെറ്റീരിയലുകൾ വിതരണം ചെയ്യുന്ന സമയത്ത് മെറ്റീരിയലുകളുടെ വില

B:-Cost of steel and cement at the time of its purchase

അത് വാങ്ങുന്ന സമയത്ത് സ്റ്റീൽ, സിമന്റ് എന്നിവയുടെ വില

C:-The average cost of new purchase and cost of balance stock in the store

പുതിയ വാങ്ങലിന്റെ ശരാശരി ചെലവും സ്റ്റോറിലെ ബാലൻസ് സ്റ്റോക്കിന്റെ വിലയും

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question99:-What is obsolete asset account?

കാലഹരണപ്പെട്ട ആസ്തി അക്കൗണ്ട് എന്താണ്?

A:-A particular item of asset which has no saleable value and can be discarded

വിൽക്കാൻ കഴിയാത്തതും ഉപേക്ഷിക്കാൻ കഴിയുന്നതുമായ ഒരു പ്രത്യേക ആസ്തി ഇനം

B:-The balance of materials available at the site after the work is completed

ജോലി പൂർത്തിയായ ശേഷം സൈറ്റിൽ ലഭ്യമായ വസ്തുക്കളുടെ ബാക്കി

C:-Materials transferred for working women's Hostel

ജോലി ചെയ്യുന്ന സ്ത്രീകളുടെ ഹോസ്റ്റലിനായി കൈമാറ്റം ചെയ്യപ്പെടുന്ന വസ്തുക്കൾ

D:-Materials purchased for Athani housing scheme

അത്താണി ഭവന പദ്ധതിക്കായി വാങ്ങിയ വസ്തുക്കൾ

Correct Answer:- Option-A

Question100:-What will be the rate of interest payable to the Registrant if he withdraws the Registration fee after the completion of 2 years but before 3 years?

2 വർഷം പൂർത്തിയാക്കിയതിന് ശേഷം 3 വർഷത്തിന് മുമ്പ് രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ് പിൻവലിച്ചാൽ രജിസ്ട്രൻറിന് നൽകേണ്ട പലിശ നിരക്ക് എത്രയായിരിക്കും?

A:-2%

2%

B:-5%

5%

C:-10%

10%

D:-4%

4%

Correct Answer:- Option-D