PROVISIONAL ANSWER KEY

Paper:	099 - REVENUE TEST
Date of Test	17-11-2026

Question1:-Land Tribunals are constituted the KLR Act is _____.
KLR നിയമപ്രകാരം ലാൻഡ് ട്രൈബ്യൂണലുകൾ രൂപീകരിക്കുന്നത് ഏത് വകുപ്പിന് കീഴിലാണ്?

A:-Under Section 50
വകുപ്പ് 50-ന് കീഴിൽ

B:-Under Section 99
വകുപ്പ് 99-ന് കീഴിൽ

C:-Under Section 100
വകുപ്പ് 100-ന് കീഴിൽ

D:-Under Section 105
വകുപ്പ് 105-ന് കീഴിൽ

Correct Answer:- Option-B

Question2:-For determination of fair rent in respect of a holding under the KLR Act, may apply in the form prescribed to _____.
KLR നിയമപ്രകാരം ഒരു ഭൂമി കൈവശത്തിലുള്ള ന്യായമായ പാട്ടം നിശ്ചയിക്കുന്നതിനായി, നിശ്ചിത ഫോമിൽ ആർക്കാണ് അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കേണ്ടത്?

A:-Land Tribunal
ലാൻഡ് ട്രൈബ്യൂണൽ

B:-Taluk Land Board
താലൂക്ക് ലാൻഡ് ബോർഡ്

C:-State Land Board
സ്റ്റേറ്റ് ലാൻഡ് ബോർഡ്

D:-Government
സർക്കാർ

Correct Answer:- Option-D

Question3:-Purchase price payable is determined under the KLR Act _____.
KLR നിയമപ്രകാരം നൽകേണ്ട വാങ്ങൽ വില എത്ര ഗഡുക്കളായാണ് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നത്?

A:-6 instalments
6 ഗഡുക്കൾ

B:-10 instalments
10 ഗഡുക്കൾ

C:-16 instalments
16 ഗഡുക്കൾ

D:-In lump
ഒറ്റത്തവണയായി

Correct Answer:- Option-C

Question4:-Shifting of Kudikidappu under the KLR Act deals under _____.
KLR നിയമപ്രകാരം കുടികിടപ്പ് മാറ്റി സ്ഥാപിക്കുന്നതിനെക്കുറിച്ച് പ്രതിപാദിക്കുന്നത് ഏത് വകുപ്പിലാണ്?

A:-Section 72
വകുപ്പ് 72

B:-Section 73
വകുപ്പ് 73

C:-Section 74
വകുപ്പ് 74

D:-Section 75
വകുപ്പ് 75

Correct Answer:- Option-D

Question5:-A Register of Kudikidappukars may be maintained by the _____.
കുടികിടപ്പുകാരുടെ രജിസ്റ്റർ പരിപാലിക്കുന്നത് ആരാണ്?

A:-Local Authority
തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം

B:-Land Tribunal
ലാൻഡ് ട്രൈബ്യൂണൽ
C:-Tahsildar
തഹസിൽദാർ
D:-Village Officer
വില്ലേജ് ഓഫീസർ
Correct Answer:- Option-A
Question6:-Penalty for furnishing false declaration shall be punishable (with fine) may extent to :
തെറ്റായ പ്രഖ്യാപനം നൽകുന്നതിനുള്ള പിഴ (തുകയുടെ കാര്യത്തിൽ) പരമാവധി എത്ര വരെയാകാം?
A:-Rs. 1,000/-
1,000 രൂപ
B:-Rs. 500/-
500 രൂപ
C:-Rs. 2,000/-
2,000 രൂപ
D:-10% of the market value
വിപണി മൂല്യത്തിന്റെ 10%
Correct Answer:- Option-B
Question7:-The Register of Kudikidappukaran shall be in _____.
കുടികിടപ്പുകാരുടെ രജിസ്റ്റർ ഏത് ഫോമിലായിരിക്കണം?
A:-Form No. IV
ഫോം നമ്പർ IV
B:-Form No. II
ഫോം നമ്പർ II
C:-Form No. 28
ഫോം നമ്പർ 28
D:-Form No. 37
ഫോം നമ്പർ 37
Correct Answer:- Option-D
Question8:-Basic Tax means:
അടിസ്ഥാന നികുതി എന്നാൽ:
A:-Tax collected as Irrigation Cess
ജലസേചന സെസ് ആയി പിരിക്കുന്ന നികുതി
B:-Tax imposed on Ayacut
അയാക്കട്ടിന് മേൽ ചുമത്തുന്ന നികുതി
C:-Tax imposed on Land
ഭൂമിക്ക് മേൽ ചുമത്തുന്ന നികുതി
D:-Tax collected as LROBT
LROBT ആയി പിരിക്കുന്ന നികുതി
Correct Answer:- Option-C
Question9:-Public Revenue due on land is recovered under the RR Act by
ഭൂമിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സർക്കാരിലേക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള വരുമാനം, RR നിയമപ്രകാരം എങ്ങനെയാണ് ഈടാക്കുന്നത്?
A:-Attachment of movable and immovable properties of defaulter
കുടിശ്ശിക വരുത്തിയ വ്യക്തിയുടെ ചലിക്കുന്നതും അല്ലാത്തതുമായ സ്വത്തുക്കൾ കണ്ടുകെട്ടിക്കൊണ്ട്
B:-Arrest and detention of the defaulter
കുടിശ്ശിക വരുത്തിയ വ്യക്തിയെ അറസ്റ്റ് ചെയ്യുകയും തടങ്കലിൽ വെക്കുകയും ചെയ്തുകൊണ്ട്
C:-Appointing agent to manage the properties of the defaulter
കുടിശ്ശിക വരുത്തിയ വ്യക്തിയുടെ സ്വത്തുക്കൾ കൈകാര്യം ചെയ്യാൻ ഏജന്റിനെ നിയമിച്ചുകൊണ്ട്
D:-All or any of the above
മുകളിൽ പറഞ്ഞവയെല്ലാം അല്ലെങ്കിൽ അവയിൽ ഏതെങ്കിലും ഒന്ന്
Correct Answer:- Option-D
Question10:-
Under the RR Act, the District Collector shall not order arrest and detention of
RR നിയമപ്രകാരം, ജില്ലാ കളക്ടർ താഴെ പറയുന്നവരിൽ ആരെയും അറസ്റ്റ് ചെയ്യാനോ തടങ്കലിൽ വെക്കാനോ ഉത്തരവിടാൻ

പാടില്ല:

A:-A woman

ഒരു സ്ത്രീയെ

B:-A minor

പ്രായപൂർത്തിയാകാത്ത ഒരാളെ

C:-A person of unsound mind

മാനസിക നില ശരിയല്ലാത്ത ഒരാളെ

D:-Any of them

ഇവരിൽ ആരെയും

Correct Answer:- Option-D

Question11:-Section 27 of the KLR Act, 1963 deals with:

1963-ലെ KLR ആക്റ്റിലെ 27-ആം വകുപ്പ് കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നത് എന്തിനെക്കുറിച്ചാണ്?

A:-Contract rent

കരാർ പ്രകാരമുള്ള പാട്ടം

B:-Proportionate rent

ആനുപാതിക പാട്ടം

C:-Fair rent

ന്യായമായ പാട്ടം

D:-Arrears of rent

കുടിശ്ശികയായ പാട്ടം

Correct Answer:- Option-D

Question12:-Basic Taxis collected under the provisions of

താഴെ പറയുന്നവയിൽ ഏത് നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരമാണ് 'അടിസ്ഥാന നികുതി' ഈടാക്കുന്നത്?

A:-Kerala Land Tax Act, 1961

1961-ലെ കേരള ഭൂനികുതി നിയമം

B:-Kerala Building Tax Act

കേരള കെട്ടിട നികുതി നിയമം

C:-Transfer of Property Act

സ്വത്ത് കൈമാറ്റ നിയമം

D:-Kerala Plantation Tax Act

കേരള തോട്ടം നികുതി നിയമം

Correct Answer:- Option-A

Question13:-Basic Tax Payable for any land shall be assessed as per the provisions of

ഏതൊരു ഭൂമിക്കും നൽകേണ്ട അടിസ്ഥാന നികുതി നിർണ്ണയിക്കേണ്ടത് ഏത് വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരമാണ്?

A:-Under Section 5 of the Act

നിയമത്തിലെ 5-ആം വകുപ്പ് പ്രകാരം

B:-Under Section 6A of the Act

നിയമത്തിലെ 6A വകുപ്പ് പ്രകാരം

C:-Under Section 7 of the Act

നിയമത്തിലെ 7-ആം വകുപ്പ് പ്രകാരം

D:-Under Section 9 of the Act

നിയമത്തിലെ 9-ആം വകുപ്പ് പ്രകാരം

Correct Answer:- Option-B

Question14:-Basic Tax Register shall be maintained in all _____.

അടിസ്ഥാന നികുതി രജിസ്റ്റർ എവിടെയെല്ലാം സൂക്ഷിക്കണം?

A:-Village Office

വില്ലേജ് ഓഫീസ്

B:-Taluk Office

താലൂക്ക് ഓഫീസ്

C:-RDO's Office

RDO ഓഫീസ്

D:-Both (1) and (2)

(1), (2) എന്നിവ രണ്ടിടത്തും

Correct Answer:- Option-D

Question15:-Appeal against the assessment of Basic Tax shall be in
അടിസ്ഥാന നികുതി നിർണ്ണയത്തിനെതിരെയുള്ള അപ്പീൽ ഏത് ഫോമിലാണ് സമർപ്പിക്കേണ്ടത്?

A:-Form A
ഫോം A

B:-Form B
ഫോം B

C:-Form C
ഫോം C

D:-Form D
ഫോം D

Correct Answer:- Option-D

Question16:-Appeal against Basic Tax shall lie before _____.
അടിസ്ഥാന നികുതിക്കെതിരെയുള്ള അപ്പീൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടത് _____ മുമ്പാകെയാണ്.

A:-District Collector
ജില്ലാ കളക്ടർ

B:-RDO
RDO

C:-Tahsildar
തഹസിൽദാർ

D:-Commissioner of Land Revenue
ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ

Correct Answer:- Option-A

Question17:-Final notice of Demand of Basic Tax shall be in _____.
അടിസ്ഥാന നികുതി അടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള അന്തിമ നോട്ടീസ് ഏത് ഫോമിലായിരിക്കണം?

A:-Form A
ഫോം A

B:-Form B
ഫോം B

C:-Form C
ഫോം C

D:-None of the above
മുകളിൽ പറഞ്ഞ ഒന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question18:-Kerala Revenue Recovery Act came into force wef _____.
കേരള റവന്യൂ റിക്കവറി നിയമം പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നത് _____ മുതലാണ്.

A:-15.12.1968
15.12.1968

B:-22.05.1968
22.05.1968

C:-25.05.1968
25.05.1968

D:-07.12.1968
07.12.1968

Correct Answer:- Option-A

Question19:-Bidding on behalf of Government in an auction sale as per RR Act deals with _____.
റവന്യൂ റിക്കവറി (RR) നിയമപ്രകാരം, ലേല വിൽപ്പനയിൽ സർക്കാരിനുവേണ്ടി ലേലം വിളിക്കുന്നതിനെക്കുറിച്ച് പ്രതിപാദിക്കുന്നത് ഏത് വകുപ്പിലാണ്?

A:-Section 34
വകുപ്പ് 34

B:-Section 36
വകുപ്പ് 36

C:-Section 50
വകുപ്പ് 50

D:-Section 51
വകുപ്പ് 51

Correct Answer:- Option-C

Question20:-What is the Condition for bidding landed property on behalf of Government under RR Act?
റവന്യൂ റിക്കവറി നിയമപ്രകാരം, ഭൂസ്വത്ത് സർക്കാരിനുവേണ്ടി ലേലം വിളിക്കുന്നതിനുള്ള നിബന്ധന എന്താണ്?

A:-Where no bidder on the auction sale
ലേല വിൽപ്പനയിൽ ലേലം വിളിക്കാൻ ആരും ഇല്ലാത്തപ്പോൾ

B:-Where no bidder in the 2nd auction also
രണ്ടാമത്തെ ലേലത്തിലും ആരും ലേലം വിളിക്കാൻ ഇല്ലാത്തപ്പോൾ

C:-Where no bidders on the two consecutive auctions
തുടർച്ചയായ രണ്ട് ലേലങ്ങളിലും ലേലം വിളിക്കാൻ ആരും ഇല്ലാത്തപ്പോൾ

D:-Where the bid amount inadequate to liquidate the arrears
കുടിശ്ശിക തീർക്കാൻ ലേലത്തുക മതിയാകാതെ വരുമ്പോൾ

Correct Answer:- Option-C

Question21:-What is the right of a defaulter to stop auction sale of the property attached from him?
തന്നിൽ നിന്ന് കണ്ടുകെട്ടിയ സ്വത്ത് ലേലം ചെയ്യുന്നത് തടയാൻ ഒരു കുടിശ്ശികക്കാരനുള്ള അവകാശം എന്താണ്?

A:-Pay the amount before commencement of the sale and deliver a protest
ലേലം ആരംഭിക്കുന്നതിന് മുമ്പ് തുക അടയ്ക്കുകയും, അതോടൊപ്പം ഒരു വിയോജനക്കുറിപ്പ് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്യുക

B:-Obtain stay order from a higher authority
ഉയർന്ന അധികാരിയിൽ നിന്ന് സ്റ്റേ ഉത്തരവ് നേടുക

C:-Obtain stay order from a Civil Court
സിവിൽ കോടതിയിൽ നിന്ന് സ്റ്റേ ഉത്തരവ് നേടുക

D:-File a written request to adjourn the sale
ലേലം മാറ്റിവെക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് രേഖാമൂലം അപേക്ഷ നൽകുക

Correct Answer:- Option-A

Question22:-Notice of Sale of immovable property shall be in _____.
സ്ഥാവര സ്വത്ത് ലേലം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള നോട്ടീസ് _____ൽ ആയിരിക്കണം.

A:-Form 2
ഫോം 2

B:-Form 11
ഫോം 11

C:-Form 10
ഫോം 10

D:-Form 16
ഫോം 16

Correct Answer:- Option-D

Question23:-Amount paid by the successful bidder at the time of auction of immovable property shall be:
സ്ഥാവര സ്വത്ത് ലേലം ചെയ്യുമ്പോൾ, ലേലത്തിൽ വിജയിക്കുന്നയാൾ അടയ്ക്കേണ്ട തുക എത്രയാണ്?

A:-15% of the bid amount
ലേലത്തുകയുടെ 15%

B:-10% of the bid amount
ലേലത്തുകയുടെ 10%

C:-30% of the bid amount
ലേലത്തുകയുടെ 30%

D:-5% of the bid amount
ലേലത്തുകയുടെ 5%

Correct Answer:- Option-A

Question24:-What is the first process when an immovable property is attached and assumed by Government?
ഒരു സ്ഥാവര സ്വത്ത് കണ്ടുകെട്ടി സർക്കാർ ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ സ്വീകരിക്കുന്ന ആദ്യ നടപടി എന്താണ്?

A:-Take usufructs from the attached property
കണ്ടുകെട്ടിയ സ്വത്തിൽ നിന്നുള്ള ആദായം കൈക്കലാക്കുക.

B:-Make auction of the usufructs
ആദായം ലേലം ചെയ്യുക

C:-Appoint an agent for management of the attached property
കണ്ടുകെട്ടിയ സ്വത്ത് കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നതിനായി ഒരു ഏജന്റിനെ നിയമിക്കുക

D:-Make changes in the Village Records
വില്ലേജ് രേഖകളിൽ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തുക.
Correct Answer:- Option-C
Question25:-How attachment of growing crops is effected?
വളർന്നുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന വിളകൾ എങ്ങനെയാണ് കണ്ടുകെട്ടുന്നത്?
A:-By informing the owner of the property
സ്വത്തിന്റെ ഉടമയെ അറിയിച്ചുകൊണ്ട്
B:-By giving vide publicity in the locality
പ്രദേശത്ത് വ്യാപകമായി പ്രചരണം നൽകിക്കൊണ്ട്
C:-By advertising in local dailies
പ്രാദേശിക പത്രങ്ങളിൽ പരസ്യം നൽകിക്കൊണ്ട്
D:-By affixing a copy of demand notice on the property in which crop is grown
വിളകൾ വളരുന്ന സ്ഥലത്ത് ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസിന്റെ ഒരു പകർപ്പ് പതിച്ചുകൊണ്ട്.
Correct Answer:- Option-D
Question26:-Important record for watching collection of Land Tax in each Village:
ഓരോ വില്ലേജിലും ഭൂനികുതി പിരിവ് നിരീക്ഷിക്കുന്നതിനുള്ള പ്രധാന രേഖ ഏതാണ്?
A:-TP Account
TP അക്കൗണ്ട്
B:-Nalvazhi
നൽവഴി
C:-Receipt Book
രസീത് ബുക്ക്
D:-D.C.B
D.C.B.
Correct Answer:- Option-A
Question27:-Rate of basic tax be charged under the provisions contained in:
അടിസ്ഥാന നികുതിയുടെ നിരക്ക് ഈടാക്കുന്നത് നിയമത്തിലെ ഏത് വകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരമാണ്?
A:-Section 5 of the Act
നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 5
B:-Section 6 of the Act
നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 6
C:-Section 7 of the Act
നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 7
D:-Section 6A of the Act
നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 6A
Correct Answer:- Option-B
Question28:-Provisional notice of demand of basic tax is issued
അടിസ്ഥാന നികുതി അടയ്ക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ടുള്ള താൽക്കാലിക നോട്ടീസ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത് ഏത് ചട്ടം പ്രകാരമാണ്?
A:-Rule 9 of the Land Tax Rules
ഭൂനികുതി ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 9
B:-Rule 11 of the Rules
ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 11
C:-Rule 12 of the Rules
ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 12
D:-Rule 6 of the Rules
ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 6
Correct Answer:- Option-A
Question29:-Order of withdrawal of attachment under Section 42 of the RR Act shall be in:
RR ആക്ട് വകുപ്പ് 42 പ്രകാരം, കണ്ടുകെട്ടൽ പിൻവലിക്കുന്നതിനുള്ള ഉത്തരവ് ഏത് ഫോമിലായിരിക്കണം?
A:-Form 13
ഫോം 13
B:-Form 14
ഫോം 14

C:-Form 10
ഫോം 10
D:-Form 9
ഫോം 9
Correct Answer:- Option-B
Question30:-Kerala Land Tax Act, 1961 deemed to be in to force in Travancore-Cochin area wef:
1961-ലെ കേരള ഭൂനികുതി നിയമം, തിരുവിതാംകൂർ-കൊച്ചി പ്രദേശത്ത് പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നതായി കണക്കാക്കുന്നത് ഏത് തീയതി മുതലാണ്?
A:-The 1st day of April, 1956
1956 ഏപ്രിൽ 1
B:-The 1st day of September, 1967
1967 സെപ്റ്റംബർ 1
C:-The 1st day of April, 1961
1961 ഏപ്രിൽ 1
D:-The 26th day of January, 1961
1961 ജനുവരി 26
Correct Answer:- Option-A
Question31:-Attachment of movable property by seizure under the R R Act will be carried out:
RR നിയമപ്രകാരം, കണ്ടുകെട്ടൽ വഴി ചലനസ്വത്തുക്കൾ കണ്ടുകെട്ടുന്ന നടപടി എപ്പോഴാണ് നടത്തേണ്ടത്?
A:-Before Sunset
സൂര്യാസ്തമയത്തിന് മുമ്പ്
B:-After Sunset
സൂര്യാസ്തമയത്തിന് ശേഷം
C:-After Sunrise and before Sunset
സൂര്യോദയത്തിന് ശേഷവും സൂര്യാസ്തമയത്തിന് മുമ്പും
D:-At a convenient time of the defaulter
കുടിശ്ശിക വരുത്തിയ വ്യക്തിക്ക് സൗകര്യപ്രദമായ സമയത്ത്
Correct Answer:- Option-C
Question32:-Under the RR Act, the District Collector shall not order arrest and detention of _____.
RR നിയമപ്രകാരം, ജില്ലാ കളക്ടർ താഴെ പറയുന്നവരിൽ ആരെയാണ് അറസ്റ്റ് ചെയ്യാനോ തടങ്കലിൽ വെക്കാനോ ഉത്തരവിടാൻ പാടില്ലാത്തത്?
A:-A minor
പ്രായപൂർത്തിയാകാത്ത ഒരാളെ
B:-A woman
ഒരു സ്ത്രീയെ
C:-A person of unsound mind
മാനസികനില ശരിയല്ലാത്ത ഒരാളെ
D:-Any of them
ഇവരിൽ ആരെയും പാടില്ല
Correct Answer:- Option-D
Question33:-Notice for sale of attached movable properties shall be in:
കണ്ടുകെട്ടിയ ചലനസ്വത്തുക്കൾ വിൽക്കുന്നതിനുള്ള നോട്ടീസ് ഏത് ഫോമിലായിരിക്കണം?
A:-Form No. 1
ഫോം നമ്പർ 1
B:-Form No. 2
ഫോം നമ്പർ 2
C:-Form No. 3
ഫോം നമ്പർ 3
D:-Form No. 5
ഫോം നമ്പർ 5
Correct Answer:- Option-B
Question34:-Notice of sale of immovable property attached under RR Act shall be in :
RR നിയമപ്രകാരം കണ്ടുകെട്ടിയ സ്ഥാവരസ്വത്തുക്കൾ വിൽക്കുന്നതിനുള്ള നോട്ടീസ് ഏത് ഫോമിലായിരിക്കണം?

A:-Form 16

ഫോം 16

B:-Form 23

ഫോം 23

C:-Form 24

ഫോം 24

D:-Form 2

ഫോം 2

Correct Answer:- Option-A

Question35:-Who is the competent authority to attach a running business?

നടന്നുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന ഒരു ബിസിനസ്സ് കണ്ടുകെട്ടാൻ അധികാരമുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ആരാണ്?

A:-Village Officer

വില്ലേജ് ഓഫീസർ

B:-Tahsildar

തഹസിൽദാർ

C:-Revenue Divisional Officer

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ (RDO)

D:-District Collector

ജില്ലാ കളക്ടർ

Correct Answer:- Option-D

Question36:-Arrears of amount due under Kerala Toddy workers Welfare Fund shall be recovered under _____.

കേരള ടോഡി വർക്കേഴ്സ് വെൽഫെയർ ഫണ്ട് പ്രകാരം നൽകേണ്ട തുക കുടിശ്ശികയായാൽ, അത് ഈടാക്കേണ്ടത് _____ പ്രകാരമാണ്.

A:-Section 44

വകുപ്പ് 44

B:-Section 46

വകുപ്പ് 46

C:-Section 68

വകുപ്പ് 68

D:-Section 71

വകുപ്പ് 71

Correct Answer:- Option-C

Question37:-Demand notice prior to attachment of land shall be in _____.

ഭൂമി കണ്ടുകെട്ടുന്നതിന് മുൻപായി നൽകേണ്ട ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസ് _____ൽ ആയിരിക്കണം.

A:-Form 10

ഫോം 10

B:-Form 8

ഫോം 8

C:-Form 11

ഫോം 11

D:-Form 1

ഫോം 1

Correct Answer:- Option-A

Question38:-Warrant of arrest u/s 66 shall be in _____.

വകുപ്പ് 66 പ്രകാരമുള്ള അറസ്റ്റ് വാറന്റ് _____ൽ ആയിരിക്കണം.

A:-Form 20

ഫോം 20

B:-Form 21

ഫോം 21

C:-Form 19

ഫോം 19

D:-Form 22

ഫോം 22

Correct Answer:- Option-D

Question39:-Requisition for recovery of amount other than public revenue due on land shall be in
ഭൂമിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, പൊതു വരുമാനം അല്ലാത്ത തുകകൾ ഈടാക്കുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷ _____ൽ ആയിരിക്കണം.

A:-Form 1
ഫോം 1

B:-Form 10
ഫോം 10

C:-Form 24
ഫോം 24

D:-Form 23
ഫോം 23

Correct Answer:- Option-C

Question40:-Transfer of Registry by adverse possession can be effected on account of uninterrupted possession for more than _____.
പ്രതികൂല കൈവശാവകാശം വഴി രജിസ്ട്രി മാറ്റം സാധ്യമാകണമെങ്കിൽ, എത്ര കാലം തടസ്സമില്ലാതെ കൈവശം വെച്ചിരിക്കണം?

A:-7 years
7 വർഷം

B:-18 years
18 വർഷം

C:-12 years
12 വർഷം

D:-24 years
24 വർഷം

Correct Answer:- Option-C

Question41:-Transfer of Title by succession shall be by death of the registered holder or his prolonged absence for a period more than _____.
പിന്തുടർച്ചാവകാശം വഴിയുള്ള ഉടമസ്ഥാവകാശ കൈമാറ്റം എന്നത്, രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഉടമയുടെ മരണത്താലോ അല്ലെങ്കിൽ അദ്ദേഹം _____ കാലയളവിൽ തുടർച്ചയായി വിട്ടുനിൽക്കുന്നതിനാലോ സംഭവിക്കാം.

A:-7 years
7 വർഷം

B:-12 years
12 വർഷം

C:-10 years
10 വർഷം

D:-12 years
12 വർഷം

Correct Answer:- Option-A

Question42:-Transfer of Registry may take place _____.
രജിസ്ട്രി മാറ്റം താഴെ പറയുന്ന സാഹചര്യങ്ങളിൽ സംഭവിക്കാം _____.

A:-By voluntary transfer of title
ഉടമസ്ഥാവകാശം സ്വമേധയാ കൈമാറ്റം ചെയ്യുമ്പോൾ

B:-By succession
പിന്തുടർച്ചാവകാശം വഴി

C:-By virtue of a decree of a Civil Court
സിവിൽ കോടതിയുടെ വിധിന്യായപ്രകാരം

D:-By all the above
മുകളിൽ പറഞ്ഞവയെല്ലാം

Correct Answer:- Option-D

Question43:-Register of TR cases maintained in Village Office shall be in _____.
വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ സൂക്ഷിക്കുന്ന 'TR' (രജിസ്ട്രി മാറ്റം) കേസുകളുടെ രജിസ്റ്റർ ഏത് ഫോമിലായിരിക്കണം?

A:-Form IV
ഫോം IV

B:-Form V
ഫോം V

C:-Form VI(C)
ഫോം VI(C)
D:-Form VI(A)
ഫോം VI(A)
Correct Answer:- Option-C
Question44:-Transfer of Registry cases bear consecutive serial number for _____.
രജിസ്ട്രി മാറ്റം (TR) കേസുകൾക്ക് തുടർച്ചയായ ക്രമനമ്പർ നൽകുന്നത് ഏത് കാലയളവിനെ അടിസ്ഥാനമാക്കിയാണ്?
A:-Each month
ഓരോ മാസത്തിനും
B:-Each Quarter
ഓരോ ത്രൈമാസത്തിനും
C:-Each Calendar year
ഓരോ കലണ്ടർ വർഷത്തിനും
D:-None of the above
മുകളിൽ പറഞ്ഞ ഒന്നുമല്ല
Correct Answer:- Option-C
Question45:-All contested cases under T R Rules shall be enquired by _____.
'TR' (രജിസ്ട്രി മാറ്റം) ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം തർക്കമുള്ള എല്ലാ കേസുകളിലും അന്വേഷണം നടത്തേണ്ടത് ആരാണ്?
A:-Tahsildar
തഹസിൽദാർ
B:-RDO
RDO
C:-Village Officer
വില്ലേജ് ഓഫീസർ
D:-District Collector
ജില്ലാ കളക്ടർ
Correct Answer:- Option-A
Question46:-The Kerala Building Tax Act enacted in
കേരള കെട്ടിട നികുതി നിയമം നിലവിൽ വന്ന വർഷം
A:-1972
1972
B:-1973
1973
C:-1975
1975
D:-a
Correct Answer:- Option-C
Question47:-The Kerala Building Tax Act, 1975 came into force with effect from _____.
1975-ലെ കേരള കെട്ടിട നികുതി നിയമം പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നത് _____ മുതലാണ്.
A:-01.04.1973
01.04.1973
B:-01.04.1974
01.04.1974
C:-01.04.1975
01.04.1975
D:-01.01.1975
01.01.1975
Correct Answer:- Option-A
Question48:-Return of completion of the building shall be filed to the assessing authority in _____.
കെട്ടിട നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായ വിവരം അറിയിക്കുന്നതിനുള്ള റിട്ടേൺ, അസസിംഗ് അതോറിറ്റിക്ക് (നിർണ്ണയ അധികാരിക്ക്) സമർപ്പിക്കേണ്ടത് _____ ഫോമിലാണ്.
A:-Form II
ഫോം II
B:-Form III
ഫോം III

C:-Form IV

ഫോം IV

D:-Form VI

ഫോം VI

Correct Answer:- Option-A

Question49:-Return of completion of the building shall be filed to the assessing authority within

കെട്ടിട നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായ വിവരം അറിയിക്കുന്നതിനുള്ള റിട്ടേൺ, അസസിംഗ് അതോറിറ്റിക്ക് സമർപ്പിക്കേണ്ടത്

A:-Three months from the date of completion

നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായ തീയതി മുതൽ മൂന്ന് മാസത്തിനുള്ളിൽ

B:-Two months from the date of completion

നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായ തീയതി മുതൽ രണ്ട് മാസത്തിനുള്ളിൽ

C:-One month from the date of completion

നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായ തീയതി മുതൽ ഒരു മാസത്തിനുള്ളിൽ

D:-Six months

ആറ് മാസത്തിനുള്ളിൽ

Correct Answer:- Option-B

Question50:-First instalment of the Building Tax is to be paid with in _____ from the date of assessment.

കെട്ടിട നികുതിയുടെ ആദ്യ ഗഡു, നികുതി നിർണ്ണയം നടത്തിയ തീയതി മുതൽ _____ ദിവസത്തിനുള്ളിൽ അടയ്ക്കണം.

A:-15 days

15 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ

B:-30 days

30 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ

C:-60 days

60 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ

D:-90 days

90 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ

Correct Answer:- Option-B

Question51:-Determination of extent of plantation and assessment of Plantation Tax is as per _____.

പ്ലാന്റേഷന്റെ വിസ്തൃതി നിർണ്ണയിക്കുന്നതും പ്ലാന്റേഷൻ നികുതി കണക്കാക്കുന്നതും _____ പ്രകാരമാണ്.

A:-Section 4 of the PT Act

PT ആക്റ്റിലെ സെക്ഷൻ 4

B:-Section 5 of the PT Act

PT ആക്റ്റിലെ സെക്ഷൻ 5

C:-Section 6 of the PT Act

PT ആക്റ്റിലെ സെക്ഷൻ 6

D:-Section 6A of the PT Act

PT ആക്റ്റിലെ സെക്ഷൻ 6A

Correct Answer:- Option-B

Question52:-Luxury Tax shall be charged for residential buildings having plinth area of 278.7 Sq.m completed on or after

278.7 ചതുരശ്ര മീറ്റർ പ്ലിന്ത് ഏരിയ ഉള്ളതും, താഴെ പറയുന്ന തീയതിയിലോ അതിനു ശേഷമോ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായതുമായ പാർപ്പിട കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ലക്ഷ്വറി ടാക്സ് ചുമത്തേണ്ടതാണ്.

A:-01.04.1973

01.04.1973

B:-01.04.1999

01.04.1999

C:-01.04.1975

01.04.1975

D:-01.01.1999

01.01.1999

Correct Answer:- Option-B

Question53:-Register of assessment in respect of Building Tax shall be maintained

കെട്ടിട നികുതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അസസ്മെന്റ് രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കേണ്ടത് ഏത് ഫോമിലാണ്?

A:-In form A

ഫോം A-യിൽ

B:-In form B
ഫോം B-യിൽ
C:-In form C
ഫോം C-യിൽ
D:-In form D
ഫോം D-യിൽ
Correct Answer:- Option-A
Question54:-A register of persons assessed under KBT Act shall be maintained in each Village Office:
KBT ആക്റ്റ് പ്രകാരം നികുതി നിർണ്ണയിക്കപ്പെട്ട വ്യക്തികളുടെ രജിസ്റ്റർ ഓരോ വില്ലേജ് ഓഫീസിലും സൂക്ഷിക്കേണ്ടത് ഏത് ഫോമിലാണ്?
A:-In form A
ഫോം A-യിൽ
B:-In form B
ഫോം B-യിൽ
C:-In form C
ഫോം C-യിൽ
D:-In form D
ഫോം D-യിൽ
Correct Answer:- Option-B
Question55:-When Building Tax or Luxury Tax is not paid on the due date it shall bear interest @ _____.
കെട്ടിട നികുതിയോ ലക്ഷ്വറി ടാക്സോ നിശ്ചിത തീയതിയിൽ അടയ്ക്കാത്ത പക്ഷം, അതിന് _____ നിരക്കിൽ പലിശ ഈടാക്കുന്നതാണ്.
A:-6%
6%
B:-7.5%
7.5%
C:-12%
12%
D:-18%
18%
Correct Answer:- Option-A
Question56:-Application for refund of Building Tax under of the Kerala Building Tax Act 1975 shall be in:
1975-ലെ കേരള കെട്ടിട നികുതി നിയമപ്രകാരം, കെട്ടിട നികുതി തിരികെ ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷ ഏത് ഫോമിലായിരിക്കണം?
A:-Form II
ഫോം II
B:-Form X
ഫോം X
C:-Form XI
ഫോം XI
D:-Form XII
ഫോം XII
Correct Answer:- Option-D
Question57:-Who is appointed to sanction prosecution for offences u/s 21 and 23 of the KBT Act?
കേരള കെട്ടിട നികുതി നിയമത്തിലെ (KBT Act) 21, 23 വകുപ്പുകൾ പ്രകാരമുള്ള കുറ്റകൃത്യങ്ങളിൽ, പ്രോസിക്യൂഷന് (നിയമനടപടികൾക്ക്) അനുമതി നൽകാൻ ആരെയാണ് നിയമിച്ചിരിക്കുന്നത്?
A:-Government
സർക്കാർ
B:-District Collector
ജില്ലാ കളക്ടർ
C:-RDO
RDO
D:-Tahsildar
തഹസിൽദാർ
Correct Answer:- Option-B

Question58:-Accommodation Controller under the Kerala Buildings (Lease and Rent Control) Act:
കേരള കെട്ടിടങ്ങൾ (പാട്ടവും വാടക നിയന്ത്രണവും) നിയമപ്രകാരം, 'അക്കോമഡേഷൻ കൺട്രോളർ' ആരാണ്?

A:-Civil Court
സിവിൽ കോടതി

B:-Tahsildar
തഹസിൽദാർ

C:-RDO
RDO

D:-District Collector
ജില്ലാ കളക്ടർ

Correct Answer:- Option-B

Question59:-Rent Control Court under the Kerala Buildings (Lease and Rent Control) Act is:
കേരള കെട്ടിടങ്ങൾ (പാട്ടവും വാടക നിയന്ത്രണവും) നിയമപ്രകാരം, 'റെന്റ് കൺട്രോൾ കോടതി' എന്നത് ഏതാണ്?

A:-District Court of that area
ആ പ്രദേശത്തെ ജില്ലാ കോടതി

B:-Sub Divisional Magistrate Court of that area
ആ പ്രദേശത്തെ സബ് ഡിവിഷണൽ മജിസ്ട്രേറ്റ് കോടതി

C:-Sub Court of that area
ആ പ്രദേശത്തെ സബ് കോടതി

D:-Munsiff's Court of that area
ആ പ്രദേശത്തെ മുൻസിഫ് കോടതി

Correct Answer:- Option-C

Question60:-The Kerala Buildings (Lease and Rent Control) Act came into force wef:
കേരള കെട്ടിടങ്ങൾ (പാട്ടവും വാടക നിയന്ത്രണവും) നിയമം നിലവിൽ വന്നത് എന്നാണ്?

A:-01-01-1998
01-01-1998

B:-01-04-1965
01-04-1965

C:-01-08-1975
01-08-1975

D:-09-05-1998
09-05-1998

Correct Answer:- Option-B

Question61:-Which is the main object of Kerala Buildings (Lease and Rent Control) Act?
'കേരള കെട്ടിട (പാട്ട, വാടക നിയന്ത്രണ) നിയമ'ത്തിന്റെ പ്രധാന ലക്ഷ്യം എന്താണ്?

A:-To protect the rights of the building owner
കെട്ടിട ഉടമയുടെ അവകാശങ്ങൾ സംരക്ഷിക്കുക

B:-To prevent unauthorized letting of building
കെട്ടിടം അനധികൃതമായി വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നത് തടയുക

C:-To prevent unreasonable eviction of tenant from the building
കെട്ടിടത്തിൽ നിന്ന് വാടകക്കാരനെ അന്യായമായി ഒഴിപ്പിക്കുന്നത് തടയുക

D:-To regulate rent on the building
കെട്ടിടത്തിന്റെ വാടക നിയന്ത്രിക്കുക

Correct Answer:- Option-C

Question62:-Section 8 of the Stamp Act deal with _____.
സ്റ്റാമ്പ് നിയമത്തിലെ 8-ആം വകുപ്പ് കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നത് എന്തിനെക്കുറിച്ചാണ്?

A:-Settlement deed
തീർപ്പാക്കൽ പ്രമാണം

B:-Partition deed
വിഭജന പ്രമാണം

C:-Sale deed
കച്ചവട പ്രമാണം/ആധാരം

D:-Gift deed
ദാന പ്രമാണം

Correct Answer:- Option-A

Question63:-Under the Stamp Act, who is vested with powers to stamp instruments impounded?
സ്റ്റാമ്പ് നിയമപ്രകാരം, പിടിച്ചെടുക്കപ്പെട്ട പ്രമാണങ്ങളിൽ സ്റ്റാമ്പ് പതിക്കാനുള്ള അധികാരം ആർക്കാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്?

A:-Sub Registrar
സബ് രജിസ്ട്രാർ

B:-District Registrar
ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ

C:-District Collector
ജില്ലാ കളക്ടർ

D:-Government
സർക്കാർ

Correct Answer:- Option-C

Question64:-What is the penalty for executing any instrument not duly stamped under the Stamp Act?
സ്റ്റാമ്പ് നിയമപ്രകാരം, മതിയായ സ്റ്റാമ്പ് പതിക്കാത്ത ഒരു പ്രമാണം തയ്യാറാക്കിയാൽ ലഭിക്കാവുന്ന ശിക്ഷ എന്താണ്?

A:-Fine up to one hundred rupees
നൂറു രൂപ വരെ പിഴ

B:-Fine up to five hundred rupees
അഞ്ഞൂറു രൂപ വരെ പിഴ

C:-Imprisonment up to three months
മൂന്നു മാസം വരെ തടവ്

D:-Imprisonment up to one year
ഒരു വർഷം വരെ തടവ്

Correct Answer:- Option-B

Question65:-Accommodation Controller under Kerala Buildings (Lease and Rent Control) Act:
'കേരള കെട്ടിട (പാട്ട, വാടക നിയന്ത്രണ) നിയമ' പ്രകാരമുള്ള 'അക്കോമഡേഷൻ കൺട്രോളർ' ആരാണ്?

A:-RDO
RDO

B:-Civil Court
സിവിൽ കോടതി

C:-Tahsildar
തഹസിൽദാർ

D:-District Collector
ജില്ലാ കളക്ടർ

Correct Answer:- Option-C

Question66:-Rent Control Court under Kerala buildings (Lease and Rent Control) Act is
കേരള കെട്ടിട (പാട്ട, വാടക നിയന്ത്രണ) നിയമപ്രകാരം 'റെന്റ് കണ്ട്രോൾ കോടതി' എന്നത് ഏതാണ്?

A:-Munsiff Court of that area
ആ പ്രദേശത്തെ മുൻസിഫ് കോടതി

B:-Sub Divisional Magistrate of that area
ആ പ്രദേശത്തെ സബ് ഡിവിഷണൽ മജിസ്ട്രേറ്റ്

C:-Sub Court of that area
ആ പ്രദേശത്തെ സബ് കോടതി

D:-District Court of that area
ആ പ്രദേശത്തെ ജില്ലാ കോടതി

Correct Answer:- Option-A

Question67:-Authority to determine fair rent under the Kerala Buildings (Lease and Rent Control Act)
കേരള കെട്ടിട (പാട്ട, വാടക നിയന്ത്രണ) നിയമപ്രകാരം ന്യായമായ വാടക നിശ്ചയിക്കാനുള്ള അധികാരം ആർക്കാണ്?

A:-Tahsildar
തഹസിൽദാർ

B:-RDO
RDO

C:-Rent Control Court
റെന്റ് കണ്ട്രോൾ കോടതി

D:-LSGD
LSGD

Correct Answer:- Option-C

Question68:-Who is a Public Accountant as per the Kerala Public Accountant Act?
'കേരള പബ്ലിക് അക്കൗണ്ടന്റ് ആക്ട്' പ്രകാരം 'പബ്ലിക് അക്കൗണ്ടന്റ്' എന്നത് ആരാണ്?

A:-Village Officer
വില്ലേജ് ഓഫീസർ

B:-Tahsildar
തഹസിൽദാർ

C:-RDO
RDO

D:-All of these
ഇവരെല്ലാം

Correct Answer:- Option-D

Question69:-The Board of Revenue was abolished wef _____.
'ബോർഡ് ഓഫ് റവന്യൂ' നിർത്തലാക്കിയത് ഏത് തീയതി മുതലാണ്?

A:-01-07-1998
01-07-1998

B:-01-04-1998
01-04-1998

C:-20-06-1998
20-06-1998

D:-01-01-1998
01-01-1998

Correct Answer:- Option-A

Question70:-How the extent is determined for Plantation Tax of Coconut Plantation?
തെങ്ങിൻ തോട്ടങ്ങളുടെ കാര്യത്തിൽ, പ്ലാന്റേഷൻ നികുതി ചുമത്തുന്നതിനായി വിസ്തൃതി എങ്ങനെയാണ് കണക്കാക്കുന്നത്?

A:-Total number of yielding plants divided by 120
വിളവ് തരുന്ന ആകെ തെങ്ങുകളുടെ എണ്ണത്തെ 120 കൊണ്ട് ഹരിച്ചാൽ

B:-Total number of yielding plants divided by 100
വിളവ് തരുന്ന ആകെ തെങ്ങുകളുടെ എണ്ണത്തെ 100 കൊണ്ട് ഹരിച്ചാൽ

C:-Total number of yielding plants divided by 150
വിളവ് തരുന്ന ആകെ തെങ്ങുകളുടെ എണ്ണത്തെ 150 കൊണ്ട് ഹരിച്ചാൽ

D:-Total number of yielding plants divided by 130
വിളവ് തരുന്ന ആകെ തെങ്ങുകളുടെ എണ്ണത്തെ 130 കൊണ്ട് ഹരിച്ചാൽ

Correct Answer:- Option-C

Question71:-What is the rate of interest of Plantation Tax?
പ്ലാന്റേഷൻ നികുതിയുടെ പലിശ നിരക്ക് എത്രയാണ്?

A:-6% per annum
വർഷത്തിൽ 6%

B:-9% per annum
വർഷത്തിൽ 9%

C:-12% per annum
വർഷത്തിൽ 12%

D:-18% per annum
വർഷത്തിൽ 18%

Correct Answer:- Option-C

Question72:-How the excess amount already remitted by an assesse is adjusted, if the amount of Tax is reduced in appeal or revision?
അപ്പീലിലോ റിവിഷനിലോ നികുതി തുക കുറയ്ക്കുകയാണെങ്കിൽ, നികുതിദായകൻ ഇതിനകം അടച്ച അധിക തുക എങ്ങനെ ക്രമീകരിക്കും?

A:-Excess amount will be refunded to the assesse
അധിക തുക നികുതിദായകന് തിരികെ നൽകും (റീഫണ്ട് ചെയ്യും)

B:-Excess amount will be adjusted in future plantation Tax
അധിക തുക ഭാവിയിലെ പ്ലാന്റേഷൻ നികുതിയിൽ ക്രമീകരിക്കും

C:-Excess amount will be adjusted in future Basic Tax
അധിക തുക ഭാവിയിലെ അടിസ്ഥാന നികുതിയിൽ ക്രമീകരിക്കും

D:-Excess amount will be credited to Government
അധിക തുക സർക്കാരിലേക്ക് വരവുവെക്കും

Correct Answer:- Option-A

Question73:-What is the period of limitation regarding claims of refund of Plantation Tax?
പ്ലാന്റേഷൻ നികുതി തിരികെ ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള (റീഫണ്ട്) അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കേണ്ട സമയപരിധി എത്രയാണ്?

A:-Within 3 months from the date of assessment
അസസ്മെന്റ് തീയതി മുതൽ 3 മാസത്തിനുള്ളിൽ

B:-Within 6 months from the date of assessment
അസസ്മെന്റ് തീയതി മുതൽ 6 മാസത്തിനുള്ളിൽ

C:-Within one year from the date of assessment
അസസ്മെന്റ് തീയതി മുതൽ ഒരു വർഷത്തിനുള്ളിൽ

D:-Within 2 years from the date of assessment
അസസ്മെന്റ് തീയതി മുതൽ 2 വർഷത്തിനുള്ളിൽ

Correct Answer:- Option-C

Question74:-Who is duty bound to prepare plotted sketch in PV cases involving sub division?
സബ് ഡിവിഷൻ (ഭൂമി വിഭജനം) ഉൾപ്പെടുന്ന PV കേസുകളിൽ, പ്ലോട്ട് സ്കെച്ച് തയ്യാറാക്കാൻ ചുമതലപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ആര്?

A:-Taluk Surveyor
താലൂക്ക് സർവേയർ

B:-Village Assistant
വില്ലേജ് അസിസ്റ്റന്റ്

C:-Village Officer
വില്ലേജ് ഓഫീസർ

D:-Village Field Assistant
വില്ലേജ് ഫീൽഡ് അസിസ്റ്റന്റ്

Correct Answer:- Option-B

Question75:-Form A in a TR case be prepared by:
ഒരു TR കേസിൽ 'ഫോം A' തയ്യാറാക്കുന്നത് ആരാണ്?

A:-Taluk Surveyor
താലൂക്ക് സർവേയർ

B:-Village Assistant
വില്ലേജ് അസിസ്റ്റന്റ്

C:-Village Officer
വില്ലേജ് ഓഫീസർ

D:-Village Field Assistant
വില്ലേജ് ഫീൽഡ് അസിസ്റ്റന്റ്

Correct Answer:- Option-C

Question76:-Certificate of purchase to cultivating tenant under KLR Act is issued by _____.
KLR നിയമപ്രകാരം കൃഷി ചെയ്യുന്ന കുടിയാന് 'പർച്ചേസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്' നൽകുന്നത് ആരാണ്?

A:-Land Tribunal
ലാൻഡ് ട്രൈബ്യൂണൽ

B:-Land owner
ഭൂവുടമ

C:-District Collector
ജില്ലാ കളക്ടർ

D:-Land Board
ലാൻഡ് ബോർഡ്

Correct Answer:- Option-A

Question77:-Fair rent under KLR Act is determined by:
KLR നിയമപ്രകാരം 'ന്യായമായ പാട്ടം' നിശ്ചയിക്കുന്നത് ആരാണ്?

A:-State Land Board
സ്റ്റേറ്റ് ലാൻഡ് ബോർഡ്

B:-Taluk Land Board
താലൂക്ക് ലാൻഡ് ബോർഡ്

C:-Land Tribunal
ലാൻഡ് ട്രൈബ്യൂണൽ
D:-None of the above
ഇവയൊന്നുമല്ല
Correct Answer:- Option-C
Question78:-Section 72 of the KLR Act, 1963 deals with _____.
1963-ലെ KLR നിയമത്തിലെ 72-ആം വകുപ്പ് എന്തിനെക്കുറിച്ചാണ് പ്രതിപാദിക്കുന്നത്?
A:-Vesting of land lords right in Government
ഭൂവുടമയുടെ അവകാശങ്ങൾ സർക്കാരിലേക്ക് നിക്ഷിപ്തമാകുന്നതിനെക്കുറിച്ച്
B:-Payment of annuity
വാർഷിക തുക നൽകുന്നതിനെക്കുറിച്ച്
C:-Tenant holding under institutions to continue as tenant under Government
സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കീഴിലുള്ള കുടിയാന്മാർ സർക്കാരിന് കീഴിലുള്ള കുടിയാന്മാരായി തുടരുന്നതിനെക്കുറിച്ച്
D:-Government entitled to purchase price in certain cases
ചില സന്ദർഭങ്ങളിൽ ഭൂമിയുടെ വില സർക്കാരിന് ലഭിക്കുന്നതിനെക്കുറിച്ച്
Correct Answer:- Option-A
Question79:-Land Tribunals are constituted under the KLR Act under :
KLR നിയമപ്രകാരം ലാൻഡ് ട്രൈബ്യൂണലുകൾ രൂപീകരിക്കുന്നത് ഏത് വകുപ്പിന് കീഴിലാണ്?
A:-Section 50
വകുപ്പ് 50
B:-Section 100
വകുപ്പ് 100
C:-Section 99
വകുപ്പ് 99
D:-Section 105
വകുപ്പ് 105
Correct Answer:- Option-C
Question80:-In KLR Act, ceiling area in extent of land is specified in _____.
KLR നിയമത്തിൽ, കൈവശം വെക്കാവുന്ന ഭൂമിയുടെ പരമാവധി പരിധി എവിടെയാണ് വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്നത്?
A:-Section 81
വകുപ്പ് 81
B:-Section 82
വകുപ്പ് 82
C:-Section 92
വകുപ്പ് 92
D:-Section 83
വകുപ്പ് 83
Correct Answer:- Option-B
Question81:-Register of indents for Bonds are maintained by_____.
ബോണ്ടുകൾക്കായുള്ള ഇൻഡന്റുകളുടെ രജിസ്റ്റർ പരിപാലിക്കുന്നത് _____ ആണ്.
A:-Secretary, Land board
സെക്രട്ടറി, ലാൻഡ് ബോർഡ്
B:-Land Tribunals
ലാൻഡ് ട്രൈബ്യൂണലുകൾ
C:-Chairman of Taluk Land Board
താലൂക്ക് ലാൻഡ് ബോർഡ് ചെയർമാൻ
D:-Secretary of Taluk Land Board
താലൂക്ക് ലാൻഡ് ബോർഡ് സെക്രട്ടറി
Correct Answer:- Option-A
Question82:-Who decide the public interest in exemptions of land from ceiling limit?
ഭൂമിക്ക് പരിധിയിൽ (ceiling limit) നിന്ന് ഇളവുകൾ അനുവദിക്കുന്ന കാര്യത്തിൽ 'പൊതുതാൽപ്പര്യം' (public interest) തീരുമാനിക്കുന്നത് ആരാണ്?
A:-State Land Board
സ്റ്റേറ്റ് ലാൻഡ് ബോർഡ്

B:-Taluk Land Board
താലൂക്ക് ലാൻഡ് ബോർഡ്

C:-Government
സർക്കാർ

D:-Land Tribunal
ലാൻഡ് ട്രൈബ്യൂണൽ

Correct Answer:- Option-D

Question83:-What is the relevant date determination of exemptions of a land from ceiling limit?
ഭൂമിക്ക് പരിധിയിൽ (ceiling limit) നിന്ന് ഇളവുകൾ അനുവദിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, അതിനായുള്ള യോഗ്യത നിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് പരിഗണിക്കുന്ന നിർണ്ണായക തീയതി ഏതാണ്?

A:-01-04-1964
01-04-1964

B:-01-11-1956
01-11-1956

C:-01-10-1963
01-10-1963

D:-01-01-1964
01-01-1964

Correct Answer:- Option-A

Question84:-The appeal period against the order of Land Tribunal
ലാൻഡ് ട്രൈബ്യൂണലിന്റെ ഉത്തരവിനെതിരെ അപ്പീൽ നൽകുന്നതിനുള്ള കാലാവധി എത്രയാണ്?

A:-30 days from the date of order
ഉത്തരവ് തീയതി മുതൽ 30 ദിവസങ്ങൾക്കുള്ളിൽ

B:-60 days from the date of order
ഉത്തരവ് തീയതി മുതൽ 60 ദിവസങ്ങൾക്കുള്ളിൽ

C:-90 days from the date of order
ഉത്തരവ് തീയതി മുതൽ 90 ദിവസങ്ങൾക്കുള്ളിൽ

D:-One year from the date of order
ഉത്തരവ് തീയതി മുതൽ ഒരു വർഷത്തിനുള്ളിൽ

Correct Answer:- Option-B

Question85:-What is the statutory requirement of time in serving notice for sale of immovable properties under the RR Act?
RR നിയമപ്രകാരം, സ്ഥാവര സ്വത്തുക്കൾ വിൽക്കുന്നതിനായി നോട്ടീസ് നൽകേണ്ടത് വിൽപ്പന തീയതിക്ക് എത്ര ദിവസം മുമ്പായിരിക്കണം?

A:-30 days prior to the date of sale
വിൽപ്പന തീയതിക്ക് 30 ദിവസം മുമ്പ്

B:-45 days prior to the date of sale
വിൽപ്പന തീയതിക്ക് 45 ദിവസം മുമ്പ്

C:-60 days prior to the date of sale
വിൽപ്പന തീയതിക്ക് 60 ദിവസം മുമ്പ്

D:-90 days prior to the date of sale
വിൽപ്പന തീയതിക്ക് 90 ദിവസം മുമ്പ്

Correct Answer:- Option-A

Question86:-Rights and liabilities of a Kudikidappukaran is determined by _____.
ഒരു കുടികിടപ്പുകാരന്റെ അവകാശങ്ങളും ബാധ്യതകളും തീരുമാനിക്കുന്നത് _____ ആണ്.

A:-Land Tribunal
ലാൻഡ് ട്രൈബ്യൂണൽ

B:-Taluk Land Board
താലൂക്ക് ലാൻഡ് ബോർഡ്

C:-State Land Board
സ്റ്റേറ്റ് ലാൻഡ് ബോർഡ്

D:-None of the above
ഇവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-A

Question87:-Notice of final assessment and demand under the Land Tax Act shall be in _____.
ലാൻഡ് ടാക്സ് ആക്ട് പ്രകാരമുള്ള അന്തിമ നിർണ്ണയത്തെക്കുറിച്ചും അടയ്ക്കേണ്ട തുകയെക്കുറിച്ചുമുള്ള നോട്ടീസ് _____ൽ ആയിരിക്കണം.

A:-Form A
ഫോം A

B:-Form B
ഫോം B

C:-Form C
ഫോം C

D:-Form E
ഫോം E

Correct Answer:- Option-C

Question88:-Interest and charges recoverable as arrears under the RR Act shall be recovered from
RR നിയമപ്രകാരം കുടിശ്ശികയായി ഈടാക്കാവുന്ന പലിശയും മറ്റ് ചാർജുകളും ആരിൽ നിന്നാണ് ഈടാക്കേണ്ടത്?

A:-The defaulter
കുടിശ്ശിക വരുത്തിയ വ്യക്തിയിൽ നിന്ന്

B:-Surety
ജാമ്യക്കാരനിൽ നിന്ന്

C:-Both from the defaulter or his surety
കുടിശ്ശിക വരുത്തിയ വ്യക്തിയിൽ നിന്നോ അദ്ദേഹത്തിന്റെ ജാമ്യക്കാരനിൽ നിന്നോ

D:-Heirs of the defaulter
കുടിശ്ശിക വരുത്തിയ വ്യക്തിയുടെ അവകാശികളിൽ നിന്ന്

Correct Answer:- Option-C

Question89:-Service of notice under the Revenue Recovery Act shall be as per
റവന്യൂ റിക്കവറി നിയമപ്രകാരം നോട്ടീസ് നൽകേണ്ടത് ഏത് വകുപ്പ് പ്രകാരമാണ്?

A:-Section 74 of the Act
നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 74 പ്രകാരം

B:-Section 75 of the Act
നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 75 പ്രകാരം

C:-Section 12 of the Act
നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 12 പ്രകാരം

D:-Section 7 of the Act
നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 7 പ്രകാരം

Correct Answer:- Option-B

Question90:-What are the circumstances under which a building completed prior to the implementation of Building Tax Act?
ബിൽഡിംഗ് ടാക്സ് ആക്ട് നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് മുമ്പ് പൂർത്തിയായ ഒരു കെട്ടിടത്തിന്റെ കാര്യത്തിൽ, ഏത് സാഹചര്യത്തിലാണ് നികുതി ബാധകമാകുന്നത്?

A:-When the building is let out after the commencement of the Act
നിയമം പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നതിന് ശേഷം കെട്ടിടം വാടകയ്ക്ക് നൽകുമ്പോൾ

B:-When the building is changed for commercial use
കെട്ടിടം വാണിജ്യ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി മാറ്റുമ്പോൾ

C:-When additional construction is effected after the commencement of the Act
നിയമം പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നതിന് ശേഷം കെട്ടിടത്തിൽ അധിക നിർമ്മാണം നടത്തുമ്പോൾ

D:-When the building is modified
കെട്ടിടത്തിൽ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തുമ്പോൾ

Correct Answer:- Option-C

Question91:-Section 80 of the Revenue Recovery Act empowers
റവന്യൂ റിക്കവറി ആക്റ്റിലെ 80-ആം വകുപ്പ് എന്തിനാണ് അധികാരം നൽകുന്നത്?

A:-Attachment of salary of the defaulter
കുടിശ്ശിക വരുത്തിയ വ്യക്തിയുടെ ശമ്പളം കണ്ടുകെട്ടുന്നതിന്

B:-Penalty for fraudulent conveyance of property
വഞ്ചനാപരമായ രീതിയിൽ സ്വത്ത് കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിന് പിഴ ചുമത്തുന്നതിന്

C:-Service of notice
നോട്ടീസ് നൽകുന്നതിന്

D:-Payment of Bata to process servers
നോട്ടീസ് അല്ലെങ്കിൽ സമൻസ് എത്തിക്കുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് (Process servers) 'ബട്ട' (യാത്രാപ്പടിയും ചെലവും) നൽകുന്നതിന്

Correct Answer:- Option-A

Question92:-How attachment of growing corps is effected?
വളർന്നുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന വിളകൾ എങ്ങനെയാണ് കണ്ടുകെട്ടുന്നത്?

A:-By informing the owner of the property
സ്വത്തിന്റെ ഉടമയെ അറിയിച്ചുകൊണ്ട്

B:-By affixing a copy of the demand notice on the property in which the crop is grown
വിളകൾ വളരുന്ന സ്ഥലത്ത് ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസിന്റെ (ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ടുള്ള നോട്ടീസ്) ഒരു പകർപ്പ് പതിച്ചുകൊണ്ട്

C:-By giving wide publicity in the locality
പ്രദേശത്ത് വ്യാപകമായി അറിയിപ്പ് നൽകിക്കൊണ്ട്

D:-By advertising the local dailies
പ്രാദേശിക ദിനപത്രങ്ങളിൽ പരസ്യം നൽകിക്കൊണ്ട്

Correct Answer:- Option-B

Question93:-Appeal against assessment of Land Tax shall be filed within _____.
ഭൂനികുതി നിർണ്ണയത്തിനെതിരെയുള്ള അപ്പീൽ _____-നുള്ളിൽ സമർപ്പിക്കണം.

A:-30 days from the date of notice
നോട്ടീസ് തീയതി മുതൽ 30 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ

B:-30 days from the date of notice
നോട്ടീസ് തീയതി മുതൽ 30 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ

C:-60 days from the date of notice
നോട്ടീസ് തീയതി മുതൽ 60 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ

D:-90 days from the date of notice
നോട്ടീസ് തീയതി മുതൽ 90 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ

Correct Answer:- Option-A

Question94:-Appeal shall be filed before the
അപ്പീൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടത് ആരുടെ മുമ്പാകെയാണ്?

A:-R.D.O.
R.D.O.

B:-District Collector
ജില്ലാ കളക്ടർ

C:-Land Revenue Commissioner
ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ

D:-District Court
ജില്ലാ കോടതി

Correct Answer:- Option-B

Question95:-Order of confirmation of sale of immovable property shall be made in
സ്ഥാവര സ്വത്തിന്റെ വിൽപ്പന സ്ഥിരീകരിച്ചുകൊണ്ടുള്ള ഉത്തരവ് ഏത് ഫോമിലാണ് പുറപ്പെടുവിക്കേണ്ടത്?

A:-Form 18
ഫോം 18

B:-Form 18 A
ഫോം 18 A

C:-Form 17
ഫോം 17

D:-Form 16
ഫോം 16

Correct Answer:- Option-C

Question96:-The Kerala Public Accountant Act, 1963 is enacted to the prevention of loss to Government by the default or misconduct of person _____.
_____ വരുത്തുന്ന വീഴ്ചയോ ദുരുപയോഗമോ മൂലം സർക്കാരിനുണ്ടാകുന്ന നഷ്ടം തടയുന്നതിനാണ് 'കേരള പബ്ലിക് അക്കൗണ്ടന്റ് ആക്ട്, 1963' നടപ്പിലാക്കിയിരിക്കുന്നത്.

A:-Employed in the service of Government
സർക്കാർ സർവീസിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവർ

B:-Employed in an institution notified by government
സർക്കാർ വിജ്ഞാപനം ചെയ്ത സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവർ
C:-Employed for custody or possession or control of any money or security of money
പണമോ പണത്തിന് തുല്യമായ സെക്യൂരിറ്റികളോ സൂക്ഷിക്കുന്നതിനോ, കൈവശം വെക്കുന്നതിനോ, നിയന്ത്രിക്കുന്നതിനോ ചുമതലപ്പെടുത്തപ്പെട്ടവർ
D:-Employed for all the above
മുകളിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള എല്ലാവരും
Correct Answer:- Option-D
Question97:-Fixation of fair value of land in respect of land for the purpose of registration under the Stamp Act shall be done by:
സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് പ്രകാരം രജിസ്ട്രേഷനായി ഭൂമിയുടെ 'ന്യായവില' നിശ്ചയിക്കുന്നത് ആരാണ്?
A:-R.D.O.
R.D.O.
B:-Tahsildar
തഹസിൽദാർ
C:-District Collector
ജില്ലാ കളക്ടർ
D:-Village Officer
വില്ലേജ് ഓഫീസർ
Correct Answer:- Option-A
Question98:-Arrears of rend due to Government, recoverable, as result of any agreement shall be recoverable as arrears of revenue due on land, as per _____.
ഏതെങ്കിലും കരാറിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സർക്കാരിന് ലഭിക്കാനുള്ള കുടിശ്ശികയായ വാടക (Arrears of rent), ഭൂനികുതി കുടിശ്ശിക പോലെ ഈടാക്കാവുന്നതാണ് എന്ന് ഏത് വകുപ്പിലാണ് പറയുന്നത്?
A:-Section 71
വകുപ്പ് 71
B:-Section 68(3)
വകുപ്പ് 68(3)
C:-Section 5
വകുപ്പ് 5
D:-Section 6
വകുപ്പ് 6
Correct Answer:- Option-B
Question99:-Village Register of Transfer of Registry cases shall be in:
രജിസ്ട്രി മാറ്റം സംബന്ധിച്ച കേസുകൾ രേഖപ്പെടുത്തുന്ന വില്ലേജ് രജിസ്റ്റർ ഏത് ഫോമിലാണ് ആയിരിക്കേണ്ടത്?
A:-Form VI B
ഫോം VI B
B:-Form A
ഫോം A
C:-Form III
ഫോം III
D:-Form III A
ഫോം III A
Correct Answer:- Option-A
Question100:-Application for effecting ONLINE TRANSFER OF REGISTRY shall be in _____.
ഓൺലൈനായി രജിസ്ട്രി മാറ്റം വരുത്തുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷ ഏത് ഫോമിലായിരിക്കണം?
A:-Form I
ഫോം I
B:-Form I A
ഫോം I A
C:-Form I B
ഫോം I B
D:-Form III
ഫോം III
Correct Answer:- Option-C