

FINAL ANSWER KEY

Paper: 099 - REVENUE TEST

Date of Test 22-10-2025

Question1:-Kerala Revenue Recovery Act, 1968 came into force with effect from _____
കേരള റവന്യൂ റിക്കവറി ആക്ട്, 1968 _____ മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നു.

A:-25-05-1968

25-05-1968

B:-22-05-1968

22-05-1968

C:-15-12-1968

15-12-1968

D:-07-12-1968

07-12-1968

Correct Answer:- Option-C

Question2:-Public Revenue due on land is recovered under the RR Act by _____

ഭൂമിയിൽ നൽകേണ്ട പൊതു വരുമാനം _____ പ്രകാരം ആർആർ ആക്ട് പ്രകാരം തിരിച്ചുപിടിക്കുന്നു.

A:-Attachment of movable and immovable properties of defaulter

വീഴ് വരുത്തിയയാളുടെ ജംഗമ, സ്ഥാവര സ്വത്തുക്കൾ പിടിച്ചെടുക്കൽ

B:-Arrest and detention of the defaulter

വീഴ് വരുത്തിയയാളെ അറസ്റ്റ് ചെയ്ത് തടങ്കലിൽ വയ്ക്കൽ

C:-Appointing agent to manage the properties of the defaulter

വീഴ് വരുത്തിയയാളുടെ സ്വത്തുക്കൾ കൈകാര്യം ചെയ്യാൻ ഏജൻറിനെ നിയമിക്കൽ

D:-All or any of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയെല്ലാം അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും

Correct Answer:- Option-D

Question3:-Attachment of movable property by seizure will be carried out :

ജംഗമ സ്വത്തുക്കൾ കണ്ടുകെട്ടൽ വഴി പിടിച്ചെടുക്കൽ നടപ്പിലാക്കും :

A:-Before sun set

സൂര്യാസ്തമയത്തിന് മുമ്പ്

B:-After sun rise

സൂര്യാദയത്തിനു ശേഷം

C:-After sun rise and before sun set

സൂര്യാദയത്തിനു ശേഷവും സൂര്യാസ്തമയത്തിനു മുമ്പും

D:-At any time convenient

സൗകര്യപ്രദമായ ഏത് സമയത്തും

Correct Answer:- Option-C

Question4:-Amount to be paid by the successful bidder at the time of auction of immovable property shall be :

സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ ലേല സമയത്ത് വിജയിച്ച ലേലക്കാരൻ നൽകേണ്ട തുക ഇതായിരിക്കും :

A:-5% of the bid amount

ബിഡ് തുകയുടെ 5%

B:-10% of the bid amount

ബിഡ് തുകയുടെ 10%

C:-15% of the bid amount

ബിഡ് തുകയുടെ 15%

D:-30% of the bid amount

ബിഡ് തുകയുടെ 30%

Correct Answer:- Option-C

Question5:-What is the first process when an immovable property is attached and assumed by Government?

ഒരു സ്ഥാവര വസ്തു അറ്റാച്ച് ചെയ്ത് സർക്കാർ ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ആദ്യ പ്രക്രിയ എന്താണ്?

A:-Appoint an agent for management of the property

വസ്തുവിൻറെ മാനേജ്മെൻറിനായി ഒരു ഏജൻറിനെ നിയമിക്കുക

B:-Make auction of the usufructs

ഉപഭോക്താവസ്തുക്കൾ ലേലം ചെയ്യുക

C:-Make changes in the revenue records

റവന്യൂ രേഖകളിൽ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തുക

D:-Take usufructs from the attached properties

അറ്റാച്ച് ചെയ്ത വസ്തുവകകളിൽ നിന്ന് ഉപഭോക്താവസ്തുക്കൾ എടുക്കുക

Correct Answer:- Option-A

Question6:-Application to set aside a sale of immovable property on the ground of material irregularity or mistake shall be made within _____.

സാരമായ ക്രമക്കേടോ തെറ്റോ കാരണം സ്ഥാവര വസ്തുവിൻറെ വിൽപന മാറ്റിവയ്ക്കുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷ _____ -നുള്ളിൽ നൽകണം.

A:-7 days

7 ദിവസം

B:-15 days

15 ദിവസം

C:-30 days

30 ദിവസം

D:-60 days

60 ദിവസം

Correct Answer:- Option-C

Question7:-Under the RR Act, the District Collector shall not order arrest and detention of _____

ആർആർ ആക്ട് പ്രകാരം, ജില്ലാ കളക്ടർ _____ പേരെ അറസ്റ്റ് ചെയ്യാനും തടങ്കലിൽ വയ്ക്കാനും ഉത്തരവിടരുത്

A:-A woman

ഒരു സ്ത്രീ

B:-A minor

പ്രായപൂർത്തിയാകാത്തയാൾ

C:-A person of unsound mind

മാനസികാവസ്ഥയില്ലാത്ത ഒരാൾ

D:-Any of them

അവരിൽ ആരെങ്കിലും

Correct Answer:- Option-D

Question8:-Sec. 80 of the KRR Act empowers :

കെആർആർ നിയമത്തിലെ 80-ആം വകുപ്പ് ഇവയെ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു :

A:-Service of notice

നോട്ടീസ് സേവനം

B:-Penalty for fraudulent conveyance

വഞ്ചനാപരമായ കൈമാറ്റത്തിനുള്ള പിഴ

C:-Payment of Bata to Processes servers

സെർവറുകൾ പ്രോസസ് ചെയ്യുന്നതിന് ബാറ്റ ഈടാക്കുന്നു

D:-Attachment of salary

ശമ്പളം അറ്റാച്ച്മെന്റ്

Correct Answer:- Option-D

Question9:-Notice of sale of immovable property shall be in _____

സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ വിൽപനയെക്കുറിച്ചുള്ള അറിയിപ്പ് _____

A:-Form 6

ഫോം 6

B:-Form 2

ഫോം 2

C:-Form 11

ഫോം 11

D:-Form 10

ഫോം 10

Correct Answer:- Option-A

Question10:-Transfer of Registry by adverse possession can be effected on account of uninterrupted possession for more than _____.

_____ -ൽ കൂടുതൽ കാലം തടസ്സമില്ലാതെ കൈവശം വച്ചാൽ പ്രതികൂല കൈവശം വഴി രജിസ്ട്രി കൈമാറ്റം നടപ്പിലാക്കാം.

A:-7 years

7 വർഷം

B:-12 years

12 വർഷം

C:-16 years

16 വർഷം

D:-21 years

21 വർഷം

Correct Answer:- Option-B

Question11:-Transfer of Registry by succession in case of disappearance of a registered holder is done only after expiry of _____

രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഹോൾഡർ അപ്രത്യക്ഷമായാൽ തുടർച്ചയായി രജിസ്ട്രി കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നത് _____ കാലഹരണപ്പെട്ടതിന് ശേഷം മാത്രമാണ്

A:-7 years Rule 27

7 വർഷം റൂൾ 27

B:-10 years

10 വർഷം

C:-12 years

12 വർഷം

D:-5 years

5 വർഷം

Correct Answer:- Option-A

Question12:-Kerala building Tax Act 1975 came in to force w.e.f. :

കേരള ബിൽഡിംഗ് ടാക്സ് ആക്ട് 1975 നിലവിൽ വന്നു :

A:-01-04-1975

01-04-1975

B:-01-04-1973

01-04-1973

C:-01-04-1974

01-04-1974

D:-01-04-1976

01-04-1976

Correct Answer:- Option-B

Question13:-Basic Tax is collected under the provisions of

അടിസ്ഥാന നികുതിയുടെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം ശേഖരിക്കുന്നു

A:-Kerala Revenue Recovery Act

കേരള റവന്യൂ റിക്കവറി ആക്ട്

B:-Kerala Plantation Tax Act

കേരള പ്ലാന്റേഷൻ ടാക്സ് ആക്ട്

C:-Kerala land Tax Act, 1961

കേരള ഭൂനികുതി നിയമം, 1961

D:-Transfer of Property Act

സ്വത്തു കൈമാറ്റ നിയമം

Correct Answer:- Option-C

Question14:-Under the Kerala Stamp Act, District Collector is vested with powers to stamp instruments impounded under section _____.

കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് പ്രകാരം, _____ വകുപ്പ് പ്രകാരം പിടിച്ചെടുത്ത ഉപകരണങ്ങൾ സ്റ്റാമ്പ് ചെയ്യാൻ ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് അധികാരമുണ്ട്.

A:-Section 32

സെക്ഷൻ 32

B:-Section 33

സെക്ഷൻ 33

C:-Section 28

സെക്ഷൻ 28

D:-Section 39

സെക്ഷൻ 39

Correct Answer:- Option-D

Question15:-What is the penalty for executing any instrument not duly stamped under the Kerala Stamp Act, 1959?

1959 ലെ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് പ്രകാരം ശരിയായി സ്റ്റാമ്പ് ചെയ്യാത്ത ഏതെങ്കിലും രേഖ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള പിഴ എന്താണ്?

A:-Fine up to one hundred rupees

നൂറു രൂപ വരെ പിഴ

B:-Fine up to five hundred rupees

അഞ്ഞൂറു രൂപ വരെ പിഴ

C:-Imprisonment up to three months

മൂന്ന് മാസം വരെ തടവ്

D:-Imprisonment up to six months

ആറ് മാസം വരെ തടവ്

Correct Answer:- Option-B

Question16:-Section 27 of the KLR Act, 1963 deals with :

1963 ലെ KLR ആക്ടിലെ സെക്ഷൻ 27 കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നത് :

A:-Contract rent

കരാർ വാടക

B:-Proportionate rent

ആനുപാതിക വാടക

C:-Fair rent

ന്യായമായ വാടക

D:-Arrears of rent

വാടക കടിച്ചശ്ശിക

Correct Answer:- Option-C

Question17:-Sec. 72 of the KLR Act, 1963 deals with :

1963 ലെ KLR ആക്ടിലെ സെക്ഷൻ 72 എന്ത് കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നു :

A:-Govt. entitled to purchase price in certain cases

ചില കേസുകളിൽ വില വാങ്ങാൻ അർഹതയുള്ള സർക്കാർ

B:-Payment of Annuity

ആമ്പിറ്റി അടയ്ക്കൽ

C:-Tenant holding under institution to continue as tenant under Govt.

സ്ഥാപനത്തിൻറെ കീഴിലുള്ള വാടകക്കാരൻ സർക്കാരിൻറെ കീഴിൽ വാടകക്കാരനായി തുടരും

D:-Vesting of land lords' rights in Govt.

സർക്കാരിൽ ഭൂപ്രഭുക്കളുടെ അവകാശങ്ങൾ നിക്ഷേപമാക്കൽ

Correct Answer:- Option-D

Question18:-Land Tribunals are constituted the KLR Act is _____

ലാൻഡ് ട്രൈബ്യൂണലുകൾ രൂപീകരിച്ചിരിക്കുന്നത് KLR ആക്ട് _____ ആണ്

A:-Under sec 50

സെക്ഷൻ 50 പ്രകാരം

B:-Under sec 99

സെക്ഷൻ 99 പ്രകാരം

C:-Under sec 100

സെക്ഷൻ 100 പ്രകാരം

D:-Under sec 105

സെക്ഷൻ 105 പ്രകാരം

Correct Answer:- Option-B

Question19:-What is the ceiling area of land for a family consisting of two or more, but not more than 5 members?

രണ്ടോ അതിലധികമോ അംഗങ്ങളുള്ള, എന്നാൽ 5 പേരിൽ കൂടാത്ത ഒരു കുടുംബത്തിന് ഭൂമിയുടെ പരിധി എത്രയാണ്?

A:-5 standard acres

5 സ്റ്റാൻഡേർഡ് ഏക്കർ

B:-10 standard acres

10 സ്റ്റാൻഡേർഡ് ഏക്കർ

C:-7 standard acres increased by one standard acre for each member in excess of two

ഓരോ അംഗത്തിനും ഒരു സ്റ്റാൻഡേർഡ് ഏക്കർ വർദ്ധിപ്പിച്ച 7 സ്റ്റാൻഡേർഡ് ഏക്കർ

D:-5 standard acres increased by one standard acre for each member in excess of two

രണ്ടിൽ കൂടുതൽ ഉള്ള ഓരോ അംഗത്തിനും ഒരു സ്റ്റാൻഡേർഡ് ഏക്കർ വർദ്ധിപ്പിച്ച 5 സ്റ്റാൻഡേർഡ് ഏക്കർ

Correct Answer:- Option-B

Question20:-Section 27 of the KLR Act, 1963 deals with :

1963 ലെ KLR ആക്ടിലെ സെക്ഷൻ 27 ഇവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ടതാണ് :

A:-Contract rent

കരാർ വാടക

B:-Proportionate rent

ആനുപാതിക വാടക

C:-Fair rent

ന്യായമായ വാടക

D:-Arrears of rent

വാടക കടിച്ചശ്ശിക

Correct Answer:- Option-C

Question21:-Fair rent under KLR Act is determined by :

KLR നിയമപ്രകാരമുള്ള ന്യായമായ വാടക നിർണ്ണയിക്കുന്നത് :

A:-State Land Board

സംസ്ഥാന ലാൻഡ് ബോർഡ്

B:-Land Tribunal

ലാൻഡ് ട്രിബ്യൂണൽ

C:-Taluk Land Board

താലൂക്ക് ലാൻഡ് ബോർഡ്

D:-CLR

CLR

Correct Answer:- Option-B

Question22:-Certificate of purchase to cultivating tenant under KLR Act is issued by :

KLR നിയമപ്രകാരം കൃഷി ചെയ്യുന്ന കടിയാന്മാർക്ക് വാങ്ങിയതിൻറെ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകുന്നത് :

A:-District Collector

ജില്ലാ കളക്ടർ

B:-Land owner

ഭൂവുടമ

C:-Intermediary

ഇടനിലക്കാരൻ

D:-Land Tribunal

ലാൻഡ് ട്രൈബ്യൂണൽ

Correct Answer:- Option-D

Question23:-The Register of Kudikidappukaran shall be in _____

കുടികിടപ്പുകാരൻറെ രജിസ്റ്റർ _____-ൽ ആയിരിക്കും

A:-Form No. IV

ഫോം നമ്പർ IV

B:-Form No. II

ഫോം നമ്പർ II

C:-Form No.28

ഫോം നമ്പർ 28

D:-Form No. 37

ഫോം നമ്പർ 37

Correct Answer:- Option-D

Question24:-Transfer of Registry takes place by _____

രജിസ്ട്രി കൈമാറ്റം _____ വഴിയാണ് നടക്കുന്നത്

A:-By voluntary transfer of title

സ്വമ്യമായ ഉടമസ്ഥാവകാശം കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിലൂടെ

B:-By virtue of decree of Civil Court

സിവിൽ കോടതിയുടെ ഉത്തരവിൻറെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ

C:-By succession

പിന്തുടർച്ച പ്രകാരം

D:-By all the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയെല്ലാം അനുസരിച്ച്

Correct Answer:- Option-D

Question25:-Transfer of Registry cases shall be classified in to :

രജിസ്ട്രി കേസുകളുടെ കൈമാറ്റം ഇനിപ്പറയുന്ന വിഭാഗങ്ങളായി തരംതിരിക്കും :

A:-Contested cases

മത്സരിച്ച കേസുകൾ

B:-Uncontested cases

മത്സരിക്കാത്ത കേസുകൾ

C:-Cases involving sub-divisions

ഉപവിഭാഗങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്ന കേസുകൾ

D:-Cases under (1), (2) and (3)

(1), (2), (3) എന്നിവയിലെ കേസുകൾ

Correct Answer:- Option-D

Question26:-Transfer of Registry cases bear consecutive serial number for :

രജിസ്ട്രി കേസുകളുടെ കൈമാറ്റം ഇനിപ്പറയുന്നതിനുള്ള തുടർച്ചയായ സീരിയൽ നമ്പർ വഹിക്കുന്നു :

A:-Each month

ഓരോ മാസവും

B:-Each quarter

ഓരോ പാദവും

C:-Calander year

കലണ്ടർ വർഷം

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question27:-All contested cases under T.R shall be enquired by :

T.R പ്രകാരം മത്സരിച്ച എല്ലാ കേസുകളും അന്വേഷിക്കുന്നത് :

A:-Village Officer

വില്ലേജ് ഓഫീസർ

B:-Tahsildar

തഹസിൽദാർ

C:-RDO

ആർഡിഒ

D:-District Collector

ജില്ലാ കളക്ടർ

Correct Answer:- Option-B

Question28:-Register of T.R. cases maintained in Village Office shall be in _____

വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ സൂക്ഷിക്കുന്ന T.R. കേസുകളുടെ രജിസ്റ്റർ _____ ൽ ആയിരിക്കണം.

A:-Form IV

ഫോം IV

B:-Form V

ഫോം V

C:-Form VIA

ഫോം VIA

D:-Form VIC

ഫോം VIC

Correct Answer:- Option-D

Question29:-Final notice of demand of basic tax shall be in

അടിസ്ഥാന നികുതിയുടെ ആവശ്യകതയെക്കുറിച്ചുള്ള അന്തിമ അറിയിപ്പ് ഇതിൽ ആയിരിക്കണം.

A:-Form A

ഫോം എ

B:-Form B

ഫോം ബി

C:-Form C

ഫോം സി

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question30:-Basic Tax Register shall be maintained in all _____

എല്ലാ _____ ലും അടിസ്ഥാന നികുതി രജിസ്റ്റർ സൂക്ഷിക്കണം.

A:-Village Office

വില്ലേജ് ഓഫീസ്

B:-Taluk office

താലൂക്ക് ഓഫീസ്

C:-RDO's Office

RDO യുടെ ഓഫീസ്

D:-Both (1) and (2)

(1) ഉം (2) ഉം

Correct Answer:- Option-D

Question31:-Basic Tax payable for any land shall be assessed as per the provisions of

ഏതൊരു ഭൂമിക്കും നൽകേണ്ട അടിസ്ഥാന നികുതി വ്യവസ്ഥകൾ അനുസരിച്ച് കണക്കാക്കും.

A:-Section 5 of the Land Tax Act

ഭൂനികുതി നിയമത്തിലെ സെക്ഷൻ 5

B:-Section 9 of the Act

നിയമത്തിലെ സെക്ഷൻ 9

C:-Section 6 A of the Act

നിയമത്തിലെ സെക്ഷൻ 6 A

D:-Section 7 of the Act

നിയമത്തിലെ സെക്ഷൻ 7

Correct Answer:- Option-C

Question32:-Appeal against the assessment of Basic Tax shall lie before _____

അടിസ്ഥാന നികുതി കണക്കാക്കുന്നതിനെതിരെയുള്ള അപ്പീൽ _____ മുന്പാകെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

A:-Tahsildar

തഹസിൽദാർ

B:-RDO

ആർഡിഒ

C:-District Collector

ജില്ലാ കളക്ടർ

D:-Commissioner of Land Revenue

ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ

Correct Answer:- Option-C

Question33:-Appeal under the Kerala Land Tax Act shall be in

കേരള ഭൂനികുതി നിയമപ്രകാരമുള്ള അപ്പീൽ ഇതിൽ ആയിരിക്കും

A:-Form A

ഫോം എ

B:-Form B

ഫോം ബി

C:-Form C

ഫോം സി

D:-Form D

ഫോം ഡി

Correct Answer:- Option-D

Question34:-What is the rate of Basic Tax 5.00 Ares in Municipal Corporation area?

മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശത്തെ അടിസ്ഥാന നികുതി 5.00 ഏരിയകളുടെ നിരക്ക് എത്രയാണ്?

A:-Rs.5.00 per annum

പ്രതിവർഷം 5.00 രൂപ

B:-Rs.10.00 per annum

പ്രതിവർഷം 10.00 രൂപ

C:-Rs.20.00 per annum

പ്രതിവർഷം 20.00 രൂപ

D:-Rs.30.00 per annum

പ്രതിവർഷം 30.00 രൂപ

Correct Answer:- Option-D

Question35:-Accommodation Controller under the Kerala Buildings (Lease and Rent Control) Act is

കേരള കെട്ടിടങ്ങൾ (പാട്ടത്തിനും വാടക നിയന്ത്രണത്തിനും) നിയമപ്രകാരം അക്കൊമഡേഷൻ കൺട്രോളർ

A:-Civil Court

സിവിൽ കോടതി

B:-Tahsildar

തഹസിൽദാർ

C:-RDO

ആർഡിഒ

D:-District Collector

ജില്ലാ കളക്ടർ

Correct Answer:- Option-B

Question36:-Rent Control Court under the Kerala Buildings (Lease and Rent Control) Act is _____

കേരള കെട്ടിടങ്ങൾ (പാട്ടത്തിനും വാടക നിയന്ത്രണത്തിനും) നിയമപ്രകാരം വാടക നിയന്ത്രണ കോടതി _____ ആണ്

A:-District Court of that area

ആ പ്രദേശത്തെ ജില്ലാ കോടതി

B:-Sub Divisional Magistrate Court of the area

പ്രദേശത്തെ സബ് ഡിവിഷണൽ മജിസ്ട്രേറ്റ് കോടതി

C:-Munsiff's Court of that area

ആ പ്രദേശത്തെ മുൻസിഫ് കോടതി

D:-Sub Court of that area

ആ പ്രദേശത്തെ സബ് കോടതി

Correct Answer:- Option-C

Question37:-Authority to determine the fair rent under the Kerala Buildings (Lease and Rent Control) Act is _____

കേരള കെട്ടിടങ്ങൾ (പാട്ടത്തിനും വാടക നിയന്ത്രണത്തിനും) നിയമപ്രകാരം ന്യായമായ വാടക നിർണ്ണയിക്കാനുള്ള അധികാരം _____ ആണ്

A:-Tahsildar

തഹസിൽദാർ

B:-RDO

ആർഡിഒ

C:-Rent Control Court

വാടക നിയന്ത്രണ കോടതി

D:-Government

സർക്കാർ

Correct Answer:- Option-C

Question38:-A land lord may apply to the Rent Control Court for an order of eviction of a tenant _____

ഒരു വാടകക്കാരനെ കടിയറിക്കുന്നതിനുള്ള ഉത്തരവിനായി ഒരു ഭൂപ്രഭുവിന് വാടക നിയന്ത്രണ കോടതിയിൽ അപേക്ഷിക്കാവുന്നതാണ് _____

A:-If the tenant transfers his right under the lease or sub-let without the consent of the land lord

ഭൂപ്രഭുവിൻറെ സമ്മതമില്ലാതെ വാടകക്കാരൻ പാട്ടത്തിനോ സബ്-ലെറ്റിനോ കീഴിലുള്ള തൻറെ അവകാശം കൈമാറ്റം ചെയ്യുകയാണെങ്കിൽ

B:-If the tenant already has in his possession or acquire possession of a building

വാടകക്കാരന് ഇതിനകം ഒരു കെട്ടിടം കൈവശമുണ്ടെങ്കിൽ അല്ലെങ്കിൽ കൈവശപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ

C:-If the tenant uses the building in such a manner as to destroy or reduce its value or utility

വാടകക്കാരൻ കെട്ടിടം നശിപ്പിക്കുകയോ കുറയ്ക്കുകയോ ചെയ്യുന്ന രീതിയിൽ ഉപയോഗിക്കുകയാണെങ്കിൽ

D:-All or any of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയെല്ലാം അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും

Correct Answer:- Option-A

Question39:-The Appellate Authority in a Rent Control Case is _____

വാടക നിയന്ത്രണ കേസിലെ അപ്പേലേറ്റ് അതോറിറ്റി _____

A:-District Collector

ജില്ലാ കളക്ടർ

B:-Sub Judge

സബ് ജഡ്ജി

C:-District Judge

ജില്ലാ ജഡ്ജി

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-B

Question40:-Notice of assessment of Plantation Tax and demand notice shall be in _____ Rule 16.

പ്ലാന്റേഷൻ ടാക്സ് വിലയിരുത്തൽ നോട്ടീസും ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസും _____ റൂൾ 16-ൽ ഉണ്ടായിരിക്കും.

A:-Form V

ഫോം V

B:-Form II

ഫോം II

C:-Form VI

ഫോം VI

D:-Form VII

ഫോം VII

Correct Answer:- Option-A

Question41:-Return relating to Plantation Tax u/s 4 shall be in _____.

വകുപ്പ് 4 പ്രകാരമുള്ള പ്ലാന്റേഷൻ നികുതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട റിട്ടേൺ _____ ൽ ആയിരിക്കണം.

A:-Form I

ഫോം I

B:-Form V

ഫോം V

C:-Form I A

ഫോം I A

D:-Form I B

ഫോം I B

Correct Answer:- Option-A

Question42:-Determination of Plantation and assessment of Tax is governed by _____

പ്ലാന്റേഷൻ നിർണ്ണയിക്കലും നികുതി നിർണ്ണയവും നിയന്ത്രിക്കുന്നത് _____

A:-Section 5

സെക്ഷൻ 5

B:-Section 6

സെക്ഷൻ 6

C:-Section 6A

സെക്ഷൻ 6A

D:-Section 4

സെക്ഷൻ 4

Correct Answer:- Option-A

Question43:-In fixing 'Fair Value' of land, under the Stamp Act, the matters to be reckoned are :

സ്റ്റാമ്പ് ആക്ടിന് കീഴിൽ ഭൂമിയുടെ 'ന്യായമായ മൂല്യം' നിശ്ചയിക്കുന്നതിൽ, കണക്കാക്കേണ്ട കാര്യങ്ങൾ ഇവയാണ് :

A:-Development of the area in regard to commercial importance

വാണിജ്യ പ്രാധാന്യമുള്ള പ്രദേശത്തിന്റെ വികസനം

B:-Proximity of the land to markets, Railway stations, educational institutions

മാർക്കറ്റുകൾ, റെയിൽവേ സ്റ്റേഷനുകൾ, വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവയിലേക്കുള്ള ഭൂമിയുടെ സാമീപ്യം

C:-Facilities for water supply, electricity, transport and communication

ജലവിതരണം, വൈദ്യുതി, ഗതാഗതം, ആശയവിനിമയം എന്നിവയ്ക്കുള്ള സൗകര്യങ്ങൾ

D:-All the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയെല്ലാം

Correct Answer:- Option-D

Question44:-Kerala Building Tax Act, 1975 came in to force with effect from _____.

കേരള കെട്ടിട നികുതി നിയമം, 1975 _____ മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നു.

A:-01-04-1973

01-04-1973

B:-01-04-1974

01-04-1974

C:-01-04-1975

01-04-1975

D:-01-01-1975

01-01-1975

Correct Answer:- Option-A

Question45:-Return of completion of the building shall be filed to the assessing authority in _____

കെട്ടിടത്തിന്റെ പൂർത്തീകരണത്തെക്കുറിച്ചുള്ള റിട്ടേൺ _____ ൽ അസസ്സിംഗ് അതോറിറ്റിക്ക് സമർപ്പിക്കണം.

A:-Form II

ഫോം II

B:-Form IV

ഫോം IV

C:-Form III

ഫോം III

D:-Form VI

ഫോം VI

Correct Answer:- Option-A

Question46:-Luxury Tax shall be charged for residential building completed on or after _____

_____ ന് ശേഷമോ അതിനുശേഷമോ പൂർത്തിയാക്കിയ റെസിഡൻഷ്യൽ കെട്ടിടത്തിന് ആഡംബര നികുതി ഈടാക്കും.

A:-01-04-1973

01-04-1973

B:-01-04-1999

01-04-1999

C:-01-04-1975

01-04-1975

D:-01-01-1999

01-01-1999

Correct Answer:- Option-B

Question47:-Housing Project Cess shall be levied for residential buildings having a plinth area of _____

_____ ചുറ്റും വിസ്തീർണ്ണമുള്ള റെസിഡൻഷ്യൽ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ഭവന പദ്ധതി സെസ്സ് ഈടാക്കും.

A:-3000 sq.ft

3000 ചതുരശ്ര അടി

B:-3500 sq.ft

3500 ചതുരശ്ര അടി

C:-4000 sq.ft

4000 ചതുരശ്ര അടി

D:-5000 sq.ft

5000 ചതുരശ്ര അടി

Correct Answer:- Option-C

Question48:-When Building Tax or Luxury Tax is not paid on the due date it shall bear interest @ _____

കെട്ടിട നികുതിയോ ആഡംബര നികുതിയോ നിശ്ചിത തീയതിയിൽ അടയ്ക്കാത്തപ്പോൾ അതിന് _____ ൽ പലിശ ലഭിക്കും.

A:-6%

6%

B:-7.5%

7.5%

C:-12%

12%

D:-15%

15%

Correct Answer:- Option-A

Question49:-In a Municipal Corporation, a residential building having plinth area of 250 Sq M be _____

ഒരു മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷനിൽ, 250 ചതുരശ്ര മീറ്റർ പ്ലിന്ത് വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഒരു റെസിഡൻഷ്യൽ കെട്ടിടം _____ ആണ്.

A:-Rs.5,400

5,400 രൂപ

B:-Rs.8,100

8,100 രൂപ

C:-Rs.10,500

10,500 രൂപ

D:-Rs.21,000

21,000 രൂപ

Correct Answer:- Option-D

Question50:-Who is appointed to sanction prosecution for offences under section 21 & 23 of the KBT Act?

KBT നിയമത്തിലെ സെക്ഷൻ 21 & 23 പ്രകാരമുള്ള കുറ്റകൃത്യങ്ങൾക്ക് പ്രോസിക്യൂഷൻ അനുവദിക്കാൻ ആരെയാണ് നിയമിച്ചിരിക്കുന്നത്?

A:-District Collector

ജില്ലാ കളക്ടർ

B:-RDO

ആർഡിഒ

C:-Tahsildar

തഹസിൽദാർ

D:-Government

സർക്കാർ

Correct Answer:- Option-A

Question51:-First instalment of the Building Tax is to be paid within _____

കെട്ടിട നികുതിയുടെ ആദ്യ ഗഡു _____ നുള്ളിൽ അടയ്ക്കണം

A:-15 days

15 ദിവസം

B:-30 days

30 ദിവസം

C:-60 days

60 ദിവസം

D:-90 days

90 ദിവസം

Correct Answer:- Option-B

Question52:-Who is the component authority to attach a running business under the RR Act?

RR ആക്ട് പ്രകാരം പ്രവർത്തിക്കുന്ന ഒരു ബിസിനസ്സ് അറ്റാച്ച് ചെയ്യാൻ ഘടക അധികാരി ആരാണ്?

A:-Village Officer

വില്ലേജ് ഓഫീസർ

B:-Tahsildar

തഹസിൽദാർ

C:-Revenue Divisional Officer

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ

D:-District Collector

ജില്ലാ കളക്ടർ

Correct Answer:- Option-D

Question53:-Who is a Public Accountant as per the definition of the Kerala Public Accountant Act?

കേരള പബ്ലിക് അക്കൗണ്ടന്റ് ആക്ടിൻറെ നിർവചനം അനുസരിച്ച് ഒരു പബ്ലിക് അക്കൗണ്ടന്റ് ആരാണ്?

A:-Village Officer

വില്ലേജ് ഓഫീസർ

B:-Tahsildar

തഹസിൽദാർ

C:-RDO

ആർഡിഒ

D:-All of these

ഇവയെല്ലാം

Correct Answer:- Option-D

Question54:-The Board of Revenue was abolished w.e.f. _____

റവന്യൂ ബോർഡ് _____ മുതൽ നിർത്തലാക്കപ്പെട്ടു

A:-08-10-1996

08-10-1996

B:-20-06-1998

20-06-1998

C:-01-07-1998

01-07-1998

D:-01-04-1998

01-04-1998

Correct Answer:- Option-C

Question55:-The period to alienate the surplus land assigned _____

ഏൽപ്പിച്ചു മിച്ചഭൂമി അന്യാധീനപ്പെടുത്താനുള്ള കാലയളവ് _____

A:-Within 12 years

12 വർഷത്തിനുള്ളിൽ

B:-After 12 yrs

12 വർഷത്തിനുശേഷം

C:-After 20 yrs

20 വർഷത്തിനുശേഷം

D:-After 25 yrs

25 വർഷത്തിനുശേഷം

Correct Answer:- Option-C

Question56:-Who is the authority to issue bonds for compensation of excess land?

അധിക ഭൂമിയുടെ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനായി ബോണ്ടുകൾ നൽകാൻ ആർക്കാണ് അധികാരം?

A:-State Land Board

സ്റ്റേറ്റ് ലാൻഡ് ബോർഡ്

B:-Taluk Land Board

താലൂക്ക് ലാൻഡ് ബോർഡ്

C:-Land Tribunal

ലാൻഡ് ട്രിബ്യൂണൽ

D:-Public Debt Office

പബ്ലിക് ഡെഫ്റ്റ് ഓഫീസ്

Correct Answer:- Option-D

Question57:-What is the period prescribed for forfeiture of unclaimed bonds?

ക്ലെയിം ചെയ്യാത്ത ബോണ്ടുകൾ കണ്ടുകെട്ടുന്നതിന് എത്ര സമയപരിധി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ട്?

A:-12 yrs

12 വർഷം

B:-20 yrs

20 വർഷം

C:-10 yrs

10 വർഷം

D:-16 yrs

16 വർഷം

Correct Answer:- Option-D

Question58:-Which is the provision of the KLR Act empowers the Land Tribunals to initiate suo-moto proceedings?

KLR നിയമത്തിലെ ഏത് വ്യവസ്ഥയാണ് സാമുദായ നാപടികൾ ആരംഭിക്കാൻ ലാൻഡ് ട്രിബ്യൂണലുകൾക്ക് അധികാരം നൽകുന്നത്?

A:-Section 82

സെക്ഷൻ 82

B:-Section 72 C

സെക്ഷൻ 72 C

C:-Section 80

സെക്ഷൻ 80

D:-Section 85 A

സെക്ഷൻ 85 A

Correct Answer:- Option-B

Question59:-Instrument executed outside is to be stamped in Kerala within _____

പുറത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്ന രേഖ _____-നുള്ളിൽ കേരളത്തിൽ സ്റ്റാമ്പ് ചെയ്യണം.

A:-6 months after receiving in Kerala

കേരളത്തിൽ ലഭിച്ച് 6 മാസത്തിന് ശേഷം

B:-3 months after receiving in Kerala

കേരളത്തിൽ ലഭിച്ച് 3 മാസത്തിന് ശേഷം

C:-2 months after receiving in Kerala

കേരളത്തിൽ ലഭിച്ച് 2 മാസത്തിന് ശേഷം

D:-One year after receiving in Kerala

കേരളത്തിൽ ലഭിച്ച് 1 വർഷത്തിന് ശേഷം

Correct Answer:- Option-B

Question60:-How the extent is determined for Plantation Tax of coconut Plantation?

തെങ്ങിൻതോട്ടം തോട്ട നികുതിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം എങ്ങനെ നിർണ്ണയിക്കും?

A:-Total yielding plants divided by 150

ആകെ വിളവ് നൽകുന്ന സസ്യങ്ങളെ 150 കൊണ്ട് ഹരിക്കുക

B:-Total yielding plants divided by 120

ആകെ വിളവ് നൽകുന്ന സസ്യങ്ങളെ 120 കൊണ്ട് ഹരിക്കുക

C:-Total yielding plants divided by 100

ആകെ വിളവ് നൽകുന്ന സസ്യങ്ങളെ 100 കൊണ്ട് ഹരിക്കുക

D:-Total yielding plants divided by 130

ആകെ വിളവ് നൽകുന്ന സസ്യങ്ങളെ 130 കൊണ്ട് ഹരിക്കുക

Correct Answer:- Option-A

Question61:-Kerala Building Tax enacted in :

കേരള കെട്ടിട നികുതി നടപ്പിലാക്കിയത് :

A:-1973

1973

B:-1972

1972

C:-1975

1975

D:-1974

1974

Correct Answer:- Option-C

Question62:-Luxury Tax is contemplated as per Kerala Building Tax :

കേരള കെട്ടിട നികുതി പ്രകാരമാണ് ആഡംബര നികുതി പരിഗണിക്കുന്നത് :

A:-Under Sec 3A

സെക്ഷൻ 3A പ്രകാരം

B:-Under Sec 4A

സെക്ഷൻ 4A പ്രകാരം

C:-Under Sec 5A

സെക്ഷൻ 5A പ്രകാരം

D:-Under Sec 6A

സെക്ഷൻ 6A പ്രകാരം

Correct Answer:- Option-B

Question63:-Basi Tax means :

അടിസ്ഥാന നികുതി എന്നാൽ :

A:-Tax imposed on land

ഭൂമിയിൽ ചുമത്തിയ നികുതി

B:-Tax collected as LROBT

LROBT ആയി ശേഖരിച്ച നികുതി

C:-Tax imposed as Irrigation cess

ജലസേചന സെസ് ആയി ചുമത്തിയ നികുതി

D:-Tax imposed as Ayacut

അയകട്ട് ആയി ചുമത്തിയ നികുതി

Correct Answer:- Option-A

Question64:-Basic tax charged and levied under :

അടിസ്ഥാന നികുതി ഈടാക്കുകയും ചുമത്തുകയും ചെയ്യുന്നത് :

A:-Kerala Survey and Boundaries Act

കേരള സർവേ ആൻഡ് ബൗണ്ടറീസ് ആക്ട്

B:-Kerala Plantation Tax Act

കേരള പ്ലാന്റേഷൻ ടാക്സ് ആക്ട്

C:-Kerala Land Tax Act

കേരള ലാൻഡ് ടാക്സ് ആക്ട്

D:-Sree Pandaravaka Lands (V & E) Act

ശ്രീ പണ്ടാരവക ലാൻഡ്സ് (V & E) ആക്ട്

Correct Answer:- Option-C

Question65:-Provisional notice of demand on Land Tax shall be :

ഭൂമിയിൽ സംബന്ധിച്ച വ്യക്തിയെക്കുറിച്ച് താൽക്കാലിക അറിയിപ്പ് ഇതായിരിക്കും :

A:-In Form A

ഫോം A യിൽ

B:-In Form B

ഫോം B യിൽ

C:-In Form C

ഫോം C യിൽ

D:-In Form D

ഫോം D യിൽ

Correct Answer:- Option-B

Question66:-Form A in TR cases be prepared by :

TR കേസുകളിൽ ഫോം A തയ്യാറാക്കേണ്ടത് :

A:-Village Officer

വില്ലേജ് ഓഫീസർ

B:-Village Assistant

വില്ലേജ് അസിസ്റ്റന്റ്

C:-Taluk Surveyor

താലൂക്ക് സർവേയർ

D:-Tahsildar (LR)

തഹസിൽദാർ (LR)

Correct Answer:- Option-A

Question67:-Who is duty bound to prepare plotted sketch in P.V. cases involving sub division?

സബ് ഡിവിഷനുമായി ബന്ധപ്പെട്ട P.V. കേസുകളിൽ പ്ലാട്ടഡ് സ്കെച്ച് തയ്യാറാക്കാൻ ആരാണ് ബാധ്യസ്ഥൻ?

A:-Village Officer

വില്ലേജ് ഓഫീസർ

B:-Surveyor

സർവേയർ

C:-Village Assistant

വില്ലേജ് അസിസ്റ്റന്റ്

D:-Village Field Assistant

വില്ലേജ് ഫീൽഡ് അസിസ്റ്റന്റ്

Correct Answer:- Option-C

Question68:-What are the circumstances under which a building completed prior to the implementation of Building Tax Act?

കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമം നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് മുമ്പ് ഒരു കെട്ടിടം പൂർത്തിയാക്കിയ സാഹചര്യങ്ങൾ എന്തൊക്കെയാണ്?

A:-When additional construction is effected after the commencement of KBT Act

KBT നിയമം ആരംഭിച്ചതിനുശേഷം അധിക നിർമ്മാണം നടത്തുമ്പോൾ

B:-When the building is let out after the commencement of KBT Act

KBT നിയമം ആരംഭിച്ചതിനുശേഷം കെട്ടിടം വാടകയ്ക്ക് നൽകുമ്പോൾ

C:-When the building is changed for commercial use

വാണിജ്യ ഉപയോഗത്തിനായി കെട്ടിടം മാറ്റുമ്പോൾ

D:-When the building is modified after the commencement of KBT Act

KBT നിയമം ആരംഭിച്ചതിനുശേഷം കെട്ടിടം പരിഷ്കരിക്കുമ്പോൾ

Correct Answer:- Option-A

Question69:-The Kerala Building Tax (Plinth area) Rules came into force w.e.f. :

കേരള കെട്ടിട നിർമ്മാണ (സ്ലാബ് പ്രദേശം) നിയമങ്ങൾ പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നത് :

A:-01-04-1998

01-04-1998

B:-10-02-1992

10-02-1992

C:-01-08-1975

01-08-1975

D:-09-05-1984

09-05-1984

Correct Answer:- Option-B

Question70:-Kerala Buildings (L & RC) Act came in to force w.e.f. :

കേരള കെട്ടിടങ്ങൾ (L & RC) നിയമം പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നത് :

A:-01-04-1965

01-04-1965

B:-04-07-1965

04-07-1965

C:-01-01-1970

01-01-1970

D:-01-01-1998

01-01-1998

Correct Answer:- Option-A

Question71:-Which is the main objective of Kerala Buildings (L & RC) Act?

കേരള ബിൽഡിംഗ്സ് (L & RC) ആക്ടിന്റെ പ്രധാന ലക്ഷ്യം എന്താണ്?

A:-To regulate construction of buildings

കെട്ടിടങ്ങളുടെ നിർമ്മാണം നിയന്ത്രിക്കുന്നതിന്

B:-Prevent unreasonable eviction of tenant from the building

കെട്ടിടത്തിൽ നിന്ന് വാടകക്കാരനെ അനാദായമായി ഒഴിപ്പിക്കുന്നത് തടയുന്നതിന്

C:-To prevent unauthorized letting of buildings

കെട്ടിടങ്ങൾ അനധികൃതമായി വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നത് തടയുന്നതിന്

D:-To protect the right of the building owner

കെട്ടിട ഉടമയുടെ അവകാശം സംരക്ഷിക്കുന്നതിന്

Correct Answer:- Option-B

Question72:-Section 80 of the Kerala Revenue Recovery Act empowers :

കേരള റവന്യൂ റിക്കവറി ആക്ടിന്റെ സെക്ഷൻ 80 ഇനിപ്പറയുന്നവയ്ക്ക് അധികാരം നൽകുന്നു :

A:-Payment of Bata to process servers

സെർവറുകൾ പ്രോസസ്സ് ചെയ്യുന്നതിന് ബാറ്റാ ഈടാക്കുന്നു

B:-Service of notice

നോട്ടീസ് സേവനം

C:-Penalty for fraudulent conveyance of property

വഞ്ചനാപരമായ സ്വത്തു് കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള പിഴ

D:-Attachment of Salary

ശമ്പളം അറ്റാച്മെന്റ്

Correct Answer:- Option-D

Question73:-Section 8 of the Stamp Act deals with _____

സ്റ്റാമ്പ് ആക്ടിലെ സെക്ഷൻ 8 _____-നെക്കുറിച്ചാണ് കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നത്.

A:-Settlement deed

സെറ്റിൽമെന്റ് ഡീഡ്

B:-Partition deed

പാർട്ടീഷൻ ഡീഡ്

C:-Sale deed

സെയിൽ ഡീഡ്

D:-Gift deed

ഗിഫ്റ്റ് ഡീഡ്

Correct Answer:- Option-A

Question74:-Section 132 of the KLR Act came into force w.e.f. :

KLR ആക്ടിലെ സെക്ഷൻ 132 പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നത് :

A:-25-03-1964

25-03-1964

B:-01-04-1964

01-04-1964

C:-15-09-1963

15-09-1963

D:-01-01-1970

01-01-1970

Correct Answer:- Option-B

Question75:-Bidding on behalf of Government in an auction sale as per the RR Act dealt with _____

_____ കൈകാര്യം ചെയ്ത RR ആക്ട് അനുസരിച്ച് ഒരു ലേല വിൽപനയിൽ സർക്കാരിനുവേണ്ടി ബിഡ്ഡിംഗ്

A:-Section 34

സെക്ഷൻ 34

B:-Section 36

സെക്ഷൻ 36

C:-Section 50

സെക്ഷൻ 50

D:-Section 51

സെക്ഷൻ 51

Correct Answer:- Option-C

Question76:-Application for re-conveyance of bought-in-land is to be submitted within _____

വാങ്ങിയ ഭൂമിയുടെ പുനർവിതരണത്തിനുള്ള അപേക്ഷ _____-നുള്ളിൽ സമർപ്പിക്കണം

A:-2 years

2 വർഷം

B:-3 years

3 വർഷം

C:-5 years

5 വർഷം

D:-1 year

1 വർഷം

Correct Answer:- Option-A

Question77:-What is the condition for bidding landed property on behalf of Govt under RR Act?

RR ആക്ട് പ്രകാരം സർക്കാരിനുവേണ്ടി ലാന്റ് ചെയ്ത സ്വത്തു് ലേലം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള വ്യവസ്ഥ എന്താണ്?

A:-Where no bidder on the auction

ലേലത്തിൽ ആരും പങ്കെടുക്കുന്നില്ലെങ്കിൽ

B:-Where the bid amount is inadequate to liquidate the arrears

കടശ്ശീക ലിക്വിഡേറ്റ് ചെയ്യാൻ ബിഡ് തുക അപര്യാപ്തമാണെങ്കിൽ

C:-Where no bidder in the 2nd auction also

രണ്ടാമത്തെ ലേലത്തിലും ബിഡ്ഡർ ഇല്ലാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ

D:-Where no bidders on the two consecutive auctions

തുടർച്ചയായ രണ്ട് ലേലങ്ങളിലും ബിഡ്ഡർമാരില്ലാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ

Correct Answer:- Option-D

Question78:-How attachment of growing crops is effected?

വളരുന്ന വിളകളുടെ ജപ്തി എങ്ങനെ നടപ്പിലാക്കും?

A:-By informing the owner of the property

വസ്തുവിൻറെ ഉടമയെ അറിയിച്ചുകൊണ്ട്

B:-By giving wide publicity in the locality

സ്ഥലത്ത് പരസ്യം നൽകിക്കൊണ്ട്

C:-By advertising in local dailies

പ്രാദേശിക ദിനപത്രങ്ങളിൽ പരസ്യം നൽകിക്കൊണ്ട്

D:-By affixing a copy of the demand notice on the property in which the crop is grown

വിള വളർത്തുന്ന വസ്തുവിൽ ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസിൻറെ ഒരു പകർപ്പ് ഒട്ടിച്ചുകൊണ്ട്

Correct Answer:- Option-D

Question79:-What is the right of a defaulter to stop auction sale of the property attached from him?

ഒരു വീഴ് വരുത്തുന്നയാൾക്ക് അറ്റാച്ച് ചെയ്ത വസ്തുവിൻറെ ലേല വിൽപന നിർത്താൻ എന്ത് അവകാശമുണ്ട്?

A:-Pay the amount before the commencement of sale and deliver a protest

വിൽപന ആരംഭിക്കുന്നതിന് മുമ്പ് തുക അടച്ച് പ്രതിഷേധം അറിയിക്കുക

B:-Obtain stay order from a higher authority

ഉയർന്ന അധികാരിയിൽ നിന്ന് സ്റ്റേ ഓർഡർ നേടുക

C:-Obtain stay order from a Civil Court

ഒരു സിവിൽ കോടതിയിൽ നിന്ന് സ്റ്റേ ഓർഡർ നേടുക

D:-File a written request to adjourn the sale

വിൽപന മാറ്റിവയ്ക്കാൻ ഒരു രേഖാമൂലമുള്ള അഭ്യർത്ഥന ഫയൽ ചെയ്യുക

Correct Answer:- Option-A

Question80:-How a decree is attached?

ഒരു ഡിക്രി എങ്ങനെ അറ്റാച്ച് ചെയ്യുന്നു?

A:-By serving a notice to the decree holder

ഡിക്രി ഉടമയ്ക്ക് ഒരു നോട്ടീസ് നൽകുന്നതിലൂടെ

B:-By issuing a notice to the defaulter

വീഴ് വരുത്തിയയാൾക്ക് ഒരു നോട്ടീസ് നൽകുന്നതിലൂടെ

C:-By issuing a notice to the Civil Court

സിവിൽ കോടതിക്ക് ഒരു നോട്ടീസ് നൽകുന്നതിലൂടെ

D:-By all the above means

മുകളിൽ പറഞ്ഞ എല്ലാ മാർഗങ്ങളിലൂടെയും

Correct Answer:- Option-C

Question81:-Which is the competent Civil Court to take cognizance of question relating to public revenue?

പൊതു വരുമാനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ചോദ്യം പരിഗണിക്കാൻ അധികാരമുള്ള സിവിൽ കോടതി ഏതാണ്?

A:-Munsiff's Court

മുൻസിഫ് കോടതി

B:-Sub Court

സബ് കോടതി

C:-District Court

ജില്ലാ കോടതി

D:-No Civil Court has jurisdiction on this subject

ഈ വിഷയത്തിൽ ഒരു സിവിൽ കോടതിക്കും അധികാരപരിധിയില്ല

Correct Answer:- Option-D

Question82:-How the excess amount already remitted by an assessee, if the amount of Plantation Tax is reduced in appeal or revision?

അപ്പീലിലോ റിവീഷനിലോ പ്ലാന്റേഷൻ നികുതി തുക കുറച്ചാൽ, ഒരു അസസ്സി ഇതിനകം അയച്ച അധിക തുക എങ്ങനെ?

A:-Excess amount will be refunded to the assessee

അധിക തുക അസസ്സിക്ക് തിരികെ നൽകും

B:-Excess amount will be adjusted to future Plantation Tax

അധിക തുക ഭാവിയ്ക്കുള്ള പ്ലാന്റേഷൻ നികുതിയിലേക്ക് ക്രമീകരിക്കും

C:-Excess amount will be adjusted to future Basic Tax

അധിക തുക ഭാവിയ്ക്കുള്ള അടിസ്ഥാന നികുതിയിലേക്ക് ക്രമീകരിക്കും

D:-Excess amount will be credited to Government

അധിക തുക സർക്കാരിന് ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്യും

Correct Answer:- Option-A

Question83:-What is the rate of interest of Plantation Tax?

പ്ലാന്റേഷൻ നികുതിയുടെ പലിശ നിരക്ക് എന്താണ്?

A:-6% per annum

പ്രതിവർഷം 6%

B:-9% per annum

പ്രതിവർഷം 9%

C:-12% per annum

പ്രതിവർഷം 12%

D:-18% per annum

പ്രതിവർഷം 18%

Correct Answer:- Option-C

Question84:-How the excess payment, if any, paid on the implementation of the KLR Act is rectified?

KLR നിയമം നടപ്പിലാക്കുമ്പോൾ നൽകിയ അധിക പേയ്മെന്റ്, എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ, അത് എങ്ങനെ പരിഹരിക്കും?

A:-Excess payment will be written off

അധിക പേയ്മെന്റ് എഴുതിത്തള്ളും

B:-Excess payment will be recovered under the provision of KLR Act from the person who received it

അധിക പേയ്മെന്റ് KLR ആക്ടിലെ വ്യവസ്ഥ പ്രകാരം അത് സ്വീകരിച്ച വ്യക്തിയിൽ നിന്ന് ഈടാക്കും

C:-Excess payment will be recovered from the person responsible for the payment

അധിക പേയ്മെന്റ് പേയ്മെന്റിന് ഉത്തരവാദിയായ വ്യക്തിയിൽ നിന്ന് ഈടാക്കും

D:-Excess paid will be recouped from the Kudikidappikars Benefit Funds

അധികമായി നൽകിയ തുക കുടികിടപ്പുകാർ ആനുകൂല്യ ഫണ്ടുകളിൽ നിന്ന് ഈടാക്കും

Correct Answer:- Option-B

Question85:-In KLR Act, ceiling area in extent of land is specified in _____

KLR ആക്റ്റിൽ, ഭൂമിയുടെ വിസ്തൃതി പരിധി _____ ൽ വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്നു.

A:-Section 81

സെക്ഷൻ 81

B:-Section 82

സെക്ഷൻ 82

C:-Section 83

സെക്ഷൻ 83

D:-Section 92

സെക്ഷൻ 92

Correct Answer:- Option-B

Question86:-Who is the person entitled to arrears of rent under KLR Act?

KLR ആക്റ്റിന് കീഴിൽ വാടക കുടിശ്ശികയ്ക്ക് അർഹതയുള്ള വ്യക്തി ആരാണ്?

A:-Cultivating tenant

കൃഷി ചെയ്യുന്ന കുടിയാൻ

B:-Kudikidappukaran

കുടികിടപ്പുകാരൻ

C:-Land Lord

ലാൻഡ് ലോർഡ്

D:-Varamdar

വാരംദാർ

Correct Answer:- Option-C

Question87:-Register of Indents for BONDS are maintained by :

ബോണ്ടുകൾക്കായുള്ള ഇൻഡൻറുകളുടെ രജിസ്റ്റർ പരിപാലിക്കുന്നത് :

A:-Secretary, Land Board

സെക്രട്ടറി, ലാൻഡ് ബോർഡ്

B:-Chairman, State Land Board

ചെയർമാൻ, സംസ്ഥാന ലാൻഡ് ബോർഡ്

C:-Chairman, Taluk Land Board

ചെയർമാൻ, താലൂക്ക് ലാൻഡ് ബോർഡ്

D:-Land Tribunal

ലാൻഡ് ട്രിബ്യൂണൽ

Correct Answer:- Option-A

Question88:-Who decide the public interest in the exemption of land from ceiling limit?

ഭൂമിയെ പരിധിയിൽ നിന്ന് ഒഴിവാക്കുന്നതിൽ പൊതുതാൽപ്പര്യം ആരാണ് തീരുമാനിക്കുന്നത്?

A:-State Land Board

സംസ്ഥാന ലാൻഡ് ബോർഡ്

B:-Taluk Land Board

താലൂക്ക് ലാൻഡ് ബോർഡ്

C:-Land Tribunal

ലാൻഡ് ട്രിബ്യൂണൽ

D:-Government

സർക്കാർ

Correct Answer:- Option-D

Question89:-What is the relevant date determination of exemption?

ഇളവിന്റെ പ്രസക്തമായ തീയതി നിർണ്ണയം എന്താണ്?

A:-01-10-1963

01-10-1963

B:-01-11-1956

01-11-1956

C:-01-04-1964

01-04-1964

D:-01-01-1970

01-01-1970

Correct Answer:- Option-C

Question90:-What is the statutory requirement of time in saving notice for the sale of immovable properties under the RR Act?

RR ആക്ട് പ്രകാരം സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ വിൽപനയ്ക്കുള്ള സേവിംഗ് നോട്ടീസിൽ സമയപരിധി നിശ്ചയിക്കുന്നതിനുള്ള നിയമപരമായ ആവശ്യകത എന്താണ്?

A:-30 days prior to the date of sale

വിൽപന തീയതിക്ക് 30 ദിവസം മുമ്പ്

B:-45 days prior to the date of sale

വിൽപന തീയതിക്ക് 45 ദിവസം മുമ്പ്

C:-60 days prior to the date of sale

വിൽപന തീയതിക്ക് 60 ദിവസം മുമ്പ്

D:-90 days prior to the date of sale

വിൽപന തീയതിക്ക് 90 ദിവസം മുമ്പ്

Correct Answer:- Option-A

Question91:-Penal interest on arrears of Building Tax is collected at the rate of

കെട്ടിട നികുതി കടിശ്ശിക ഈടാക്കുന്നതിനുള്ള പിഴ പലിശ നിരക്ക്

A:-6% per annum

പ്രതിവർഷം 6%

B:-8% per annum

പ്രതിവർഷം 8%

C:-9% per annum

പ്രതിവർഷം 9%

D:-12% per annum

പ്രതിവർഷം 12%

Correct Answer:- Option-A

Question92:-Which of the following is not a plantation defined under Kerala Plantation Act?

കേരള പ്ലാന്റേഷൻ ആക്ട് പ്രകാരം നിർവ്വചിച്ചിരിക്കുന്ന തോട്ടം അല്ലാത്തത് താഴെ പറയുന്നവയിൽ ഏതാണ്?

A:-Coconut Plantation

തെങ്ങ് തോട്ടം

B:-Arecanut Plantation

കക്കട്ട് തോട്ടം

C:-Cardamom Plantation

ഏലം തോട്ടം

D:-Banana Plantation

വാഴത്തോട്ടം

Correct Answer:- Option-D

Question93:-Kerala Revenue Recovery Act came in to force w.e.f.

കേരള റവന്യൂ റിക്കവറി ആക്ട് പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നത്

A:-22-05-1968

22-05-1968

B:-25-05-1968

25-05-1968

C:-15-02-1968

15-02-1968

D:-07-12-1968

07-12-1968

Correct Answer:- Option-C

Question94:-The appeal period against the order of Land Tribunal is _____

ലാൻഡ് ട്രൈബ്യൂണലിന്റെ ഉത്തരവിനെതിരായ അപ്പീൽ കാലയളവ് _____ ആണ്.

A:-30 days from the date order

ഉത്തരവ് തീയതി മുതൽ 30 ദിവസം

B:-60 days from the date order

ഉത്തരവ് തീയതി മുതൽ 60 ദിവസം

C:-90 days from the date order

ഉത്തരവ് തീയതി മുതൽ 90 ദിവസം

D:-one year from the date order

ഉത്തരവ് തീയതി മുതൽ ഒരു വർഷം

Correct Answer:- Option-B

Question95:-What are the benefits entitled by tenants from whom lands resumed by land lord?

ഭൂവടമ ഭൂമി തിരിച്ചുപിടിച്ച കടിയന്മാർക്ക് എന്ത് ആനുകൂല്യങ്ങൾ ലഭിക്കുന്നത്?

A:-Compensation and solarium

നഷ്ടപരിഹാരവും സോളാരിയവും

B:-50% of the land value and improvements

ഭൂമിയുടെ മൂല്യത്തിന്റെയും മെച്ചപ്പെടുത്തലുകളുടെയും 50%

C:-two times of land value

ഭൂമിയുടെ മൂല്യത്തിന്റെ രണ്ട് മടങ്ങ്

D:-two times of land value and improvements

ഭൂമിയുടെ മൂല്യത്തിന്റെയും മെച്ചപ്പെടുത്തലുകളുടെയും രണ്ട് മടങ്ങ്

Correct Answer:- Option-A

Question96:-What is the manner prescribed where two or more persons are entitled to get the same category of preference in the assignment of surplus land?

മിച്ചഭൂമിയുടെ അനുസന്ധനയിൽ രണ്ടോ അതിലധികമോ വ്യക്തികൾക്ക് ഒരേ വിഭാഗം മുൻഗണന ലഭിക്കാൻ അർഹതയുണ്ടെങ്കിൽ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന രീതി എന്താണ്?

A:-Decided by the Land Assignment Committee

ഭൂമി അനുസന്ധനകമ്മിറ്റി തീരുമാനിച്ചത്

B:-Unilateral decision of the Assigning Authority

അസൈനിംഗ് അതോറിറ്റിയുടെ ഏകപക്ഷീയമായ തീരുമാനം

C:-Take willingness of the other persons

മറ്റ് വ്യക്തികളുടെ സന്നദ്ധത സ്വീകരിക്കുക

D:-Decided by drawing lot

നറുക്കെടുപ്പിലൂടെ തീരുമാനിച്ചു

Correct Answer:- Option-D

Question97:-What is the period of limitation regarding claims of refund of Plantation Tax?

പ്ലാന്റേഷൻ നികുതി റീഫണ്ട് ക്ലെയിമുകൾ സംബന്ധിച്ച പരിമിതി കാലയളവ് എന്താണ്?

A:-Within 3 months from the date of assessment

മൂല്യനിർണ്ണയ തീയതി മുതൽ 3 മാസത്തിനുള്ളിൽ

B:-Within 6 months from the date of assessment

മൂല്യനിർണ്ണയ തീയതി മുതൽ 6 മാസത്തിനുള്ളിൽ

C:-Within one year from the date of assessment

മൂല്യനിർണ്ണയ തീയതി മുതൽ ഒരു വർഷത്തിനുള്ളിൽ

D:-Within 2 years from the date of assessment

മൂല്യനിർണ്ണയ തീയതി മുതൽ 2 വർഷത്തിനുള്ളിൽ

Correct Answer:- Option-C

Question98:-Section 27 of the KLR Act deals with _____

KLR ആക്ടിലെ സെക്ഷൻ 27 _____ കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നു

A:-fair rent

ന്യായമായ വാടക

B:-contract rent

കരാർ വാടക

C:-proportionate rent

ആനുപാതിക വാടക

D:-recovery of rent

വാടക വീണ്ടെടുക്കൽ

Correct Answer:- Option-A

Question99:-Rights and liabilities of a 'Kudikidappukaran' is determined by _____

'കുടികിടപ്പുകാരൻ' എന്നതിൻറെ അവകാശങ്ങളും ബാധ്യതകളും _____ ആണ് നിർണ്ണയിക്കുന്നത്

A:-Taluk Land Board

താലൂക്ക് ലാൻഡ് ബോർഡ്

B:-State Land Board

സംസ്ഥാന ലാൻഡ് ബോർഡ്

C:-Land Tribunal

ലാൻഡ് ട്രിബ്യൂണൽ

D:-Appellate Authority

അപ്പീലേറ്റ് അതോറിറ്റി

Correct Answer:- Option-C

Question100:-Return relating to Plantation Tax u/s 4 shall be in _____

4-ആം വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള പ്ലാന്റേഷൻ ടാക്സുമായി ബന്ധപ്പെട്ട റിട്ടേൺ _____ -ൽ ആയിരിക്കും

A:-Form 1

ഫോം 1

B:-Form 1A

ഫോം 1A

C:-Form 1B

ഫോം 1B

D:-Form V

ഫോം V

Correct Answer:- Option-A